



ГЛАВА МАЛЫШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2018 № 96/1 -ПГ
р.п. Малышева

Об изъятии земельного участка под многоквартирным жилым домом и помещений в нем, расположенных по адресу: Свердловская область, р.п. Малышева, ул. Ленина, д. № 4 для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

Руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением главы Малышевского городского округа от 09 ноября 2016 года № 667-ПГ «О признании многоквартирного дома подлежащим сносу», заключением межведомственной комиссии о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания № 2 от 26 декабря 2012 года, распоряжением главы Малышевского городского округа от 27 декабря 2012 года № 126-РГ «Об утверждении списка жилых многоквартирных домов признанных аварийными и жилые помещения в них непригодными для проживания на территории Малышевского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, р.п. Малышева, ул. Ленина, д. № 4, площадью 1217,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:68:0101004:207, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме: Вельб Юлии Владимировне, Тарковой Валентине Ивановне, Батула Дмитрию Сергеевичу, Батула Сергею Сергеевичу, Батула Нине Ивановне, Учанину Денису Вячеславовичу, Козловой Нине Николаевне, Зайнетдинову Руслану Сергеевичу, Шпак Алине Азатовне, Николаеву Виктору Сергеевичу, Кузнецову Александру Владимировичу, Икрину Алексею Петровичу.

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Свердловская область, р.п. Малышева, ул. Ленина, д. № 4:

2.1. жилое помещение – квартиру № 1, общей площадью 41,2 кв.м, с кадастровым номером 66:68:0101004:1717, принадлежащее на праве собственности Вельб Юлии Владимировне;

2.2. жилое помещение – квартиру № 3, общей площадью 52,7 кв.м, с кадастровым номером 66:68:0101004:1719, принадлежащее на праве собственности Тарковой Валентине Ивановне;

2.3. жилое помещение – квартиру № 4, общей площадью 40,2 кв.м, с кадастровым номером 66:68:0101004:1720, принадлежащее на праве общей долевой собственности Батула Дмитрию Сергеевичу, Батула Сергей Сергеевичу, Батула Нине Ивановне;

2.4. жилое помещение – квартиру № 6, общей площадью 53,1 кв.м, с кадастровым номером 66:68:0101004:1722, принадлежащее на праве собственности Учанину Денису Вячеславовичу;

2.5. жилое помещение – квартиру № 8, общей площадью 55,4 кв.м, с кадастровым номером 66:68:0101004:1724, принадлежащее на праве собственности Козловой Нине Николаевне,

2.6. жилое помещение – квартиру № 9, общей площадью 40,6 кв.м, с кадастровым номером 66:68:0101004:1725, принадлежащее на праве собственности Зайнетдинову Руслану Сергеевичу;

2.7. жилое помещение – квартиру № 10, общей площадью 53,0 кв.м, с кадастровым номером 66:68:0101004:1726, принадлежащее на праве собственности Шпак Алине Азатовне;

2.8. жилое помещение – квартиру № 12, общей площадью 40,7 кв.м, с кадастровым номером 66:68:0101004:1728, принадлежащее на праве общей долевой собственности Николаеву Виктору Сергеевичу, Кузнецову Александру Владимировичу, Икрину Алексею Петровичу.

3. Отделу по управлению имуществом администрации Малышевского городского округа:

3.1. направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

3.2. выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Малышевского городского округа:

4.1. уведомить всех собственников жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления о принятом решении об изъятии земельного участка и жилых помещений;

4.2. подготовить и направить собственникам изымаемой недвижимости соглашения об изъятии недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» - «Малышевский вестник» и разместить на официальном сайте Малышевского городского округа <http://адм-малышева.рф>.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет с даты его принятия.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Малышевского
городского округа

А.К. Рудный