



ГЛАВА МАЛЫШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

пгт. Малышева

О внесении изменений в постановление главы Малышевского городского округа от 25.09.2017 г. № 783-ПГ «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского муниципального округа» (в редакции от 24.10.2025 № 659-ПГ)

В соответствии со [статьей 16](#) Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Свердловской области от 31 октября 2017 года № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области», решением Думы Малышевского муниципального округа от 25.12.2025 № 285 «О местном бюджете на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», руководствуясь статьями 28, 31 Устава Малышевского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Малышевского муниципального округа», утвержденную постановлением главы Малышевского городского округа от 25.09.2017 № 783-ПГ «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского муниципального округа» (в редакции от 24.10.2025 № 659-ПГ) изменения, изложив:

1.1. строку «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс.руб.», «Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы благоустройства в Малышевском муниципальном округе» «Паспорта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского муниципального округа» в новой редакции (Приложение № 1);

1.2. «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского муниципального округа» в новой редакции (Приложение № 2);

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Малышевского муниципального округа в сети «Интернет» (<http://адм-малышева.рф>), портале правовой информации администрации Малышевского муниципального округа (<http://pravo-mgo.ru>).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малышевского муниципального округа по вопросам муниципального хозяйства и строительства А.К. Рудного.

И.о. главы Малышевского муниципального округа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00B3F9F69EDF8D4CASCACB630E2425AA544
Владелец Рубцова Мария Юрьевна
Действителен с 10.01.2025 по 05.04.2026

А.К. Рудный

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Формирование современной городской среды
на территории Малышевского муниципального округа»

<p>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. руб.</p>	<p>ВСЕГО: 78 019, 340 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 42 734, 514 тыс. рублей; 2025 год – 32 284, 826 тыс. рублей; 2026 год – 000, 000 тыс. рублей; 2027 год – 1 500, 000 тыс. рублей; 2028 год – 1 ,500 тыс. рублей; 2029 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2030 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p> <p>из них: местный бюджет: 5 037, 440 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 423, 114 тыс. рублей; 2025 год – 1 614, 326 тыс. рублей; 2026 год – 000 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 1 500, 000 тыс. рублей; 2028 год – 1 ,500 тыс. рублей; 2029 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2030 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p> <p>областной бюджет: 72 981, 900 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 42 311, 400 тыс. рублей; 2025 год – 30 670, 500 тыс. рублей; 2026 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2028 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2029 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2030 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p> <p>федеральный бюджет: 0, 000 тыс. рублей, в том числе: 2024 год – 0, 000 тыс. рублей; 2025 год – 0, 000 тыс. рублей; 2026 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2028 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2029 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2030 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p>
---	---

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы благоустройства в Малышевском муниципальном округе

В состав территории Малышевского муниципального округа входят: поселок городского типа Малышева, а также сельские населенные пункты: поселок Изумруд, поселок Шамейский, поселок Чапаева.

В существующем жилищном фонде на территории Малышевского муниципального округа объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям. Содержание жилищного фонда Малышевского муниципального округа с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологически и эстетически организованной городской среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых вложений. Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий позволит сформировать на дворовых территориях условия, благоприятно влияющие на психологическое состояние человека, повысить комфортность проживания жителей многоквартирных домов, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, сформировать активную гражданскую позицию населения через его участие в благоустройстве и поддержании порядка на внутридворовых территориях.

Основная цель планируемых мероприятий по благоустройству дворовых территорий – создание благоприятных условий для удовлетворения потребностей всех групп населения многоквартирных домов в отдыхе и досуге, привлечение внимания общественности к совместной деятельности, решение социальных проблем, связанных с дворовыми территориями.

На 01.01.2025 площадь жилищного фонда Малышевского муниципального округа составляет 295,82 тыс. квадратных метров, в том числе более 46,24 тыс. квадратных метров, или 16 процентов в сельской местности. Численность населения Малышевского муниципального округа – 9 416 чел.

На территории Малышевского муниципального округа насчитывается 133 многоквартирных домов, и прилегающие к ним детские игровые площадки площадью 17,5 тыс. кв. м.

В рамках национального проекта «Жилье и городская среда» регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» в период с 2017 по 2024 годы благоустроены следующие территории:

Вид территории	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024	2025
общественная	1. Аллея молодежи			1. Парк им. Хохлова (1 этап)	1. Парк им. Хохлова (2 этап)	1. Парк Маринский (1 этап)	1. Парк Маринский (2 этап)	1. территория по ул. Свободы (1 этап)	1. территория по ул. Свободы (2 этап)
дворовая	1. Автомобилистов, 7; 2. Февральская, 1а	1. Ленина 9 – Пионерская 17	1. Автомобилистов, 19						

Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, реконструкции озеленения, детских спортивно-игровых площадок, организации площадок для выгула собак, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочения парковки индивидуального транспорта, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в пределах жилых территорий Малышевского муниципального округа.

Возрастающие требования жителей округа к созданию более высокого уровня благоустройства дворовых и общественных территорий, а также острота проблем данного вопроса, предполагает отнесение этих вопросов в разряд первостепенных.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения,

Для решения вышеуказанных проблем требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления муниципального образования с привлечением населения, наличие финансирования с привлечением источников всех уровней.

Комплексное благоустройство понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение чистоты и безопасности общественных и дворовых территорий. Для приведения территорий в соответствие с современными нормами комфортности назрела необходимость создания данной муниципальной программы.

К благоустройству общественных и дворовых территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Комплексное благоустройство территорий выполняется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для лиц с ограниченными возможностями и маломобильных групп населения, а также соблюдения требований строительных норм и правил.

Для реализации принципа комплексности проект должен содержать не менее четырех элементов благоустройства, включая в обязательном порядке покрытие поверхности, обеспечение наружного освещения, установку скамеек, урн, при условии беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы).

Обустройство мест отдыха населения в Малышевском муниципальном округе включает в себя проект по строительству, реконструкции или капитальному ремонту элементов благоустройства (далее - проект), в том числе:

1) покрытия поверхности - твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), комбинированные - в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

2) сопряжения поверхностей - различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;

3) озеленение - живые изгороди, газоны и деревья - в целях ландшафтной организации территории, соответствующие требованиям, в том числе [СП 82.13330.2016](#) "Свод Правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75";

4) ограды - ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

5) малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного назначения - декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства; городская мебель - различные виды скамей и столы; коммунально-бытовое оборудование - мусоросборники, контейнеры, урны;

6) наружное освещение - светотехническое оборудование, предназначенное для функционального, утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов

освещения, соответствующее требованиям, в том числе [СП 52.13330.2016](#) "Свод правил. Естественное и искусственное освещение";

7) игровое и (или) спортивное оборудование - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

8) площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, автомобильные, установки коммунально-бытового оборудования);

9) иное оборудование, предназначенное для использования на общественной территории, в виде некапитальных нестационарных сооружений (произведения декоративно-прикладного искусства, сценические комплексы, средства наружной рекламы, сооружения мелкорозничной торговли и питания, остановочные павильоны, павильоны, в том числе для курения, туалетные кабины);

10) оборудование, используемое для реализации мероприятий по преобразованию отрасли городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений (далее - цифровизация городского хозяйства) из перечня мероприятий, предусмотренных методическими рекомендациями по цифровизации городского хозяйства, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

С целью оптимального расходования бюджетных средств и с учетом большого объема работ и сезонности их проведения благоустройство общественной территории может быть поделено на несколько этапов.

Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории предполагается трудовое и финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах при выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

В качестве трудового участия предусмотрено выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в форме субботника (уборка, покраска, высаживание деревьев, цветов, кустарников, ремонтные работы, установка декоративных элементов благоустройства и иные коллективные действия жителей многоквартирного дома, направленные на благоустройство дворовой территории).

В качестве финансового участия предусмотрено аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 8 к Муниципальной программе.

Финансовое обеспечение работ по благоустройству дворовых территорий может быть реализовано путем перечисления бюджетных денежных средств и средств заинтересованных лиц организации, с которой заключается муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий предусматривает обеспечение безопасных условий проживания при расположении на дворовой территории детских игровых площадок, в том числе в увязке с инженерными сетями и техногенными объектами.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству территорий утверждается постановлением главы Малышевского муниципального округа ежегодно.

Адресный перечень дворовых и общественных, территорий нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с Муниципальной программой, приведен в приложении № 7 к Муниципальной программе.

В целях реализации комплексного подхода к благоустройству территории Малышевского муниципального округа, по результатам инвентаризации в случае необходимости с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения, может быть заключено соглашение о благоустройстве таких домов и земельных участков за счет указанных лиц.

Конкретные объекты и срок реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий, указанные в Приложении № 2 к Муниципальной программе, устанавливаются с учетом результатов голосования, в том числе рейтингового, по выбору общественной территории.

Конкретные объекты и срок реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, указанные в приложении № 2 к Муниципальной программе, устанавливаются с учетом результатов рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2030 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией Малышевского муниципального округа, приведен в приложении № 10 к Муниципальной программе

При непредоставлении субсидий на текущий год из областного бюджета местному бюджету муниципального образования Малышевский муниципальный округ на поддержку Муниципальной программы по конкретным объектам благоустройства, допускается перенос мероприятий по благоустройству на следующий год или увеличение доли финансирования мероприятий за счет средств местного бюджета, средств собственников многоквартирных домов.

Дворовые и общественные территории, подлежащие благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, исключаются из Муниципальной программы в случае расположения территории вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с Генеральным планом Малышевского муниципального округа.

Администрация Малышевского муниципального округа имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Муниципальной программой. При этом исключение дворовой территории из Адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения администрации Малышевского городского округа общественной комиссией по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского муниципального округа».

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлены следующие документы:

1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 4 к Муниципальной программе.

2. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 5 к Муниципальной программе.

3. Условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения приведены в Приложении № 6 к Муниципальной программе.

4. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Муниципальную программу приведен в Приложении № 11 к Муниципальной программе.

5. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в Муниципальную программу приведен в Приложении № 12 к Муниципальной программе.

6. Порядок участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в муниципальном образовании Малышевский муниципальный округ приведен в Приложении № 13 к Муниципальной программе.

7. Порядок проведения общественного обсуждения проекта Муниципальной программы; Положение об общественной комиссии по реализации Муниципальной программы, утвержденные соответствующими постановлениями главы Малышевского муниципального округа.

