

АКТ
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
Концессионного соглашения от 25.11.2019

пгт. Малышева

06.05.2025

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 25.11.2019.

Концедент – муниципальное образование Малышевский муниципальный округ;

Концессионер – ООО «АВТ ПЛЮС».

На основании постановления главы Малышевского городского округа от 25.06.2020 «О создании рабочей группы по реализации концессионных соглашений, Концедентом по которым выступает муниципальное образование Малышевский городской округ» (далее – рабочая группа), рабочей группой осуществлены следующие контрольные мероприятия:

- рассмотрен отчет Концессионера об исполнении обязательств, предусмотренных концессионным соглашением, за 1 квартал 2025 года, поступивший на рассмотрение с нарушением сроков предоставления отчетности 05.05.2025.

В ходе проведения указанных мероприятий рабочей группой получены следующие результаты контроля за 1 квартал 2025 года:

Объемы коммунальных услуг:

Вид услуг	Объем, м.куб.	
	договорной	фактический
Холодное водоснабжение	148 016, 324	145 876, 508
Водоснабжение технической водой	74 801, 000	71 857, 000
Водоотведение	115 613, 966	115 182, 806

Согласно Приложению № 1 к отчету Концессионера Концессионером проведены следующие мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятия
1	Заключены договора по капитальному ремонту очистных сооружений, ведутся строительные - монтажные работы на объекте.

Сведения о количестве прекращений и ограничений подачи воды с указанием причин этого представлены в приложение № 2 отчета Концессионера.

Сведения о выявленных фактах ненадлежащего исполнения обязанностей по подаче воды, оказания услуг водоотведения и сведения о мерах, предпринятых к их устранению и исполнению обязательства надлежащим образом, отсутствуют.

Однако, при осуществлении деятельности по водоснабжению, водоотведению имеются факты ненадлежащего содержания объекта Соглашения, а именно: не обеспечено содержание колодцев и люков в исправном состоянии и контроль их расположения на одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном; не принимаются меры по установке люков на открытых колодцах. Несвоевременно принимаются меры по устранению аварийных ситуаций на сетях водоснабжения, водоотведения.

В нарушение п. 65-66 концессионного соглашения Концессионером не предоставлено обеспечение исполнения обязательств по созданию и реконструкции объекта Соглашения в виде банковской гарантии.

В нарушение Порядка предоставления Концессионером и рассмотрения Концедентом информации об исполнении обязательств, предусмотренных Соглашением, утвержденного Приложением № 10 к концессионному соглашению, отсутствуют сведения о выявленных фактах ненадлежащего исполнения обязанностей по подаче воды, оказания услуг водоотведения, и сведения о мерах, предпринятых к их устранению и исполнению обязательства надлежащим образом. Не представлены сведения об участии Концессионера в суде в связи с осуществлением реконструкции объекта Соглашения либо в связи с осуществлением деятельности по водоснабжению и водоотведению с использованием объекта Соглашения.

29.01.2025 в администрацию Мальшевского муниципального округа поступило уведомление № 58-2 от Межрегионального управления № 32 ФМБА России о результатах федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора качества питьевой воды (после водоподготовки), отобранных в течение 2024 календарного года в Мальшевском муниципальном округе, не соответствующей нормативам качества. По результатам проведенной оценки средние уровни показателей проб питьевой воды (после водоподготовки (перед подачей в распределительную сеть и из распределительной сети пгт. Мальшева и п. Изумруд) не соответствует гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям (общие (обобщенные) колиформные бактерии).

Решением Асбестовского городского суда от 21.11.2024 на ООО «АВТ Плюс» возложены следующие обязанности со сроком исполнения до 27.11.2025:

- обеспечить качество и безопасность питьевой воды, подаваемой абонентам ООО «АВТ Плюс» на территории Мальшевского муниципального округа, в соответствии с гигиеническими нормативами, требованиями п. 75 СанПиН 2.1.3684-21, табл. 3.5 главы III СанПиН 1.2.3685-21;

- привести в соответствие с требованиями п. 3.2.1.1. СанПиН 2.1.4.1110-02 (скважины № 21М, № 22М, III подъёма).

Решением Арбитражного суда городского суда от 11.08.2021 № А-60-706/2021 на ООО «АВТ Плюс» возложены следующие обязанности со сроком исполнения до 31.12.2024:

- разработка и согласование проектной документации, необходимой для создания объекта Соглашения;

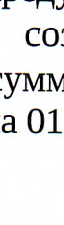
- исполнение предусмотренные приложением № 4 к Соглашению объемов инвестирования на создание и реконструкцию объекта концессионного соглашения в общей сумме 79 241 810 руб.

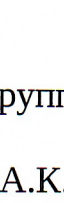
По состоянию на 01.05.2025 не исполнено решение Арбитражного суда.

Председатель рабочей группы:


_____ А.К. Рудный

Члены комиссии:

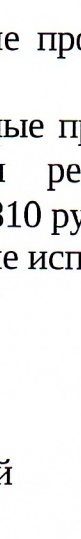

_____ О.А. Попкова


_____ Н.И. Герасимова


_____ В.Л. Чучалин


_____ Н.М. Воробьева


_____ К.А. Стригулина


_____ Н.Н. Кочнева

