

Мальшевский городской округ

**ПРОТОКОЛ № 8 заседания
Совета по улучшению инвестиционного климата
Мальшевского городского округа**

пгт. Мальшева

20.11.2023

Начало в 11.00

Повестка дня:

1. Об утверждении методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов ("региональный инвестиционный стандарт").
2. Об актуализации муниципальных услуг в сфере градостроительства в 2023 году.
3. О работе нового предприятия МУП «Тепломал»
4. Об актуализации Положения о муниципальном земельном контроле на территории Мальшевского городского округа.
5. О заключении соглашений о социально-экономическом сотрудничестве.

Присутствовали:

Председатель Совета	Глава Мальшевского городского округа - М.Ю. Рубцова
Заместитель председателя Совета	Заместитель главы администрации Мальшевского городского округа по экономике и развитию территории – Н.И. Герасимова
Заместитель председателя Совета	Заместитель главы администрации Мальшевского городского округа по вопросам городского хозяйства и строительства - А.К. Рудный
Заместитель председателя Совета	Заместитель главы администрации Мальшевского городского округа по социальным вопросам – Н.В. Юровских
Секретарь Совета	Главный специалист отдела развития территории администрации Мальшевского городского округа - Ю.С. Можегова
Члены Совета:	Главный специалист по архитектуре и градостроительству отдела ЖКХ, строительства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Мальшевского городского округа – К.С. Гусева Начальник отдела ЖКХ, транспорта, связи и жилищной политики администрации Мальшевского городского округа – О.А. Волгина Начальник Отдела по управлению имуществом администрации Мальшевского городского округа-Н. М. Воробьева

Начальник организационно-правового отдела администрации
Мальшевского городского округа- К.А. Стригулина

Генеральный директор ООО «ГеЛеоС» - Л.И. Синютич

Депутат Думы Мальшевского городского округа - Д.А. Шустов

Член общественного Совета при главе Мальшевского городского
округа – Р.В. Черпакова

Выступили:

1. **Ю.С. Можегова:** сообщила, что Приказом Минэкономразвития РФ от 26.09.2023 № 672 утверждены методические рекомендации по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов ("региональный инвестиционный стандарт"). Методические рекомендации разработаны с учетом лучших практик муниципальных образований по сопровождению инвестиционных проектов. Документ содержит ряд мероприятий, в том числе расширение состава Совета по улучшению инвестиционного климата Мальшевского городского округа (рекомендовано включение в Состав представителей ресурсоснабжающих организаций, представителей агентства развития и др.). В настоящий момент Министерством инвестиций и развития прорабатывается вопрос об типизации отдельных рекомендаций для муниципалитетов Свердловской области.

Постановили:

1. Принять информацию к сведению.
2. Отделу развития территории актуализировать состав Совета .

Выступили:

1. **О.А. Волгина:** сообщила, что в 2023 году актуализированы 3 административных регламента в сфере градостроительной деятельности: «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», «Предоставление разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Выдача градостроительных планов земельных участков». Информация о регламентах размещена на сайте администрации Мальшевского городского округа.

Постановили:

1. Принять информацию к сведению.

3. **А.К. Рудный** сообщил, что в июне 2023 года создано муниципальное унитарное предприятие «МУП «Тепломал». С 5 октября 2023 года МУП «ТеплоМал» получило статус гарантирующего поставщика отопления и горячего водоснабжения на территории Мальшевского городского округа. Подписаны акты приема-передачи муниципального имущества между ООО «Энергосфера» и Мальшевским городским округом. А также акты приема-передачи между Мальшевским городским округом и МУП «ТеплоМал».

Постановили:

1. Принять информацию к сведению

4. **Н.М. Воробьева:** сообщила, что в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020г N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» внесены изменения в решение Думы Мальшевского городского округа «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Мальшевского городского округа»

Нормативный акт разработан в связи с приведением в соответствие с действующим законодательством действующего положения, в связи с необходимостью формирования нормативно-правовой базы, регламентирующей полномочия по проведению контрольных мероприятий, определяющей виды контрольных и профилактических мероприятий, содержащей положения по урегулированию взаимодействия администрации МГО и контролируемых лиц при осуществлении муниципального земельного контроля, индикаторов риска, показателей эффективности.

Положение о муниципальном земельном контроле устанавливает порядок осуществления муниципального земельного контроля посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством РФ мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований.

Основные изменения в части сравнения с ранее действующим положением:

- плановые проверки не проводятся с связи с приоритетом профилактических мероприятий;
- утверждаются новые индикаторы риска;
- устанавливается перечень контрольных мероприятий

Постановили:

1. Принять информацию к сведению.

5. **Н.М. Герасимова:** сообщила, что в 2023 году продолжена работа по заключению соглашений о социально-экономическом сотрудничестве с предприятиями и организациями, осуществляющими деятельность на территории Мальшевского городского округа. В 2022 году заключено соглашение с крупнейшим предприятием городского округа-АО «Мариинский прииск». В 2023 году направлены предложения в 4 организации, заключено соглашение с градообразующим предприятием АО «Мальшевское рудоуправление», ООО «Тимтехнология».

Постановили:

1. Принять информацию к сведению.
2. Продолжить работу по заключению соглашений в 2024 году

Глава Мальшевского городского округа,
Председатель Совета



М.Ю. Рубцова

Главный специалист отдела развития
территории администрации
Мальшевского городского округа,
секретарь Совета



Ю.С. Можегова