



ГЛАВА МАЛЬШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2023 № 21 - ПГ

пгт. Мальшева

О внесении изменений в постановление главы Мальшевского городского округа от 09.09.2014 № 662-ПГ «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Мальшевском городском округе до 2027 года» (в редакции от 29.12.2022 № 766-ПГ)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1330-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2027 года», постановлением главы Мальшевского городского округа от 25.05.2021 № 275 - ПГ «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Мальшевского городского округа» (в редакции от 15.02.2022 № 54-ПГ), решением Думы Мальшевского городского округа от 16.12.2022 № 97 «О местном бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», руководствуясь статьями 28, 31 Устава Мальшевского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Мальшевском городском округе до 2027 года», утвержденную постановлением главы Мальшевского городского округа от 09.09.2014 № 662-ПГ (в редакции от 29.12.2022 № 766 - ПГ), следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» «Паспорта муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической

эффективности в Малышевском городском округе до 2027 года» изложить в новой редакции (Приложение № 1);

1.2. «Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности Малышевского городского округа» изложить в новой редакции (Приложение № 2);

1.3. «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Малышевском городском округе до 2027 года» изложить в новой редакции (Приложение № 3);

1.4. «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Малышевском городском округе до 2027 года»» изложить в новой редакции (Приложение № 4).

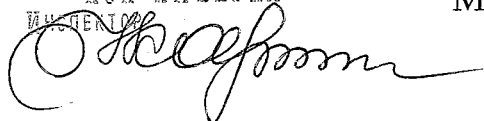
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Малышевского городского округа (<http://адм-малышева.рф>), портале правовой информации администрации Малышевского городского округа (<http://pravo-mgo.ru>).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малышевского городского округа по вопросам городского хозяйства и строительства А.К. Рудного.

Глава
Малышевского городского округа

АДМИНИСТРАЦИЯ
МАЛЫШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
КОПИЯ
ИЗДАНА

М.Ю. Рубцова



ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
В МАЛЬШЕВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ДО 2027 ГОДА»

<p>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей</p>	<p>ВСЕГО: 879 852, 478 тыс. рублей, в том числе: 2015 – 5 110, 205 тыс. рублей, 2016 – 19 402, 594 тыс. рублей, 2017 – 28 903, 210 тыс. рублей, 2018 – 35 418, 226 тыс. рублей, 2019 – 17 121, 864 тыс. рублей, 2020 - 112 970,041 тыс. рублей, 2021 - 274 047, 829 тыс. рублей, 2022 – 168 261, 023 тыс. рублей, 2023 – 158 785, 026 тыс. рублей, 2024 – 15 168, 833 тыс. рублей, 2025 – 15 599, 033 тыс. рублей, 2026 – 15 355, 533 тыс. рублей, 2027 – 15 464, 533 тыс. рублей</p> <p>из них: местный бюджет: 301 153, 649 тыс. рублей, в том числе: 2015 – 5 110, 205 тыс. рублей, 2016 – 19 150, 194 тыс. рублей, 2017 – 14 916, 210 тыс. рублей, 2018 – 31 926, 767 тыс. рублей, 2019 – 16 876, 364 тыс. рублей, 2020 - 36 191, 041 тыс. рублей, 2021 – 23 852, 138 тыс. рублей, 2022 – 53 288, 871 тыс. рублей, 2023 – 40 967, 400 тыс. рублей, 2024 – 14 929, 333 тыс. рублей, 2025 – 15 359, 533 тыс. рублей, 2026 – 15 116, 033 тыс. рублей, 2027 – 15 225, 033 тыс. рублей</p> <p>областной бюджет: 324 236, 840 тыс. рублей, в том числе: 2015 – 0,000 тыс. рублей, 2016 – 252,40 тыс. рублей, 2017 – 7665,004 тыс. рублей, 2018 – 3456,609 тыс. рублей, 2019 – 245,500 тыс. рублей, 2020 - 76 779, 000 тыс. рублей, 2021 - 90 996, 769 тыс. рублей, 2022 - 80 657, 896 тыс. рублей, 2023 - 63 225, 662 тыс. рублей,</p>
---	--

2024 - 239, 500 тыс. рублей,
2025 - 239, 500 тыс. рублей,
2026 - 239, 500 тыс. рублей,
2027 - 239, 500 тыс. рублей,

федеральный бюджет: 254 421, 541 тыс. рублей,
в том числе:

2015 – 0 тыс. рублей,
2016 – 0 тыс. рублей,
2017 – 6316,399 тыс. рублей,
2018 – 0,000 тыс. рублей,
2019 – 0,000 тыс. рублей,
2020 - 0,000 тыс. рублей,
2021 - 159 198, 922 тыс. рублей,
2022 - 34 314, 257 тыс. рублей,
2023 - 54 591, 964 тыс. рублей,
2024 - 0,000 тыс. рублей,
2025 - 0,000 тыс. рублей,
2026 - 0,000 тыс. рублей,
2027 - 0,000 тыс. рублей

внебюджетные источники: 40,447 тыс. рублей,
в том числе:

2015 – 0 тыс. рублей,
2016 – 0,000 тыс. рублей,
2017 – 5,597 тыс. рублей,
2018 – 34,850 тыс. рублей,
2019 – 0,00 тыс. рублей,
2020 - 0,00 тыс. рублей,
2021 – 0,00 тыс. рублей,
2022 – 0,00 тыс. рублей,
2023 – 0,00 тыс. рублей,
2024 – 0,00 тыс. рублей,
2025 – 0,00 тыс. рублей,
2026 – 0,00 тыс. рублей,
2027 – 0,00 тыс. рублей.

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергетической эффективности Мальшевского городского округа

Муниципальная программа разработана в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом от 7 декабря 2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральным законом от 24 июня 1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;
- Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
- Законом Свердловской области от 21.12.2015 № 151-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016 - 2030 годы»;
- Постановлением главы Мальшевского городского округа от 25.05.2021 № 275-ПГ «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Мальшевского городского округа»;
- Решением Думы Мальшевского городского округа от 20.12.2018 № 168 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Мальшевского городского округа до 2035 года»;
- Решением Думы Мальшевского городского округа от 27.06.2019 № 196 «Об утверждении Правил благоустройства территории Мальшевского городского округа».

Подпрограмма 1. «Повышение качества условий проживания населения Мальшевского городского округа»

По состоянию на 01 января 2022 года площадь жилищного фонда в округе достигла 291,7 тыс. квадратных метров, в том числе в городской местности – 244,5 тыс. кв. м и 47,2 тыс. кв. м – в сельской местности.

Общая площадь аварийного жилого фонда в городском округе на начало 2021 года составила 7,6 тыс. кв. метров. , на 1 января 2023 года составила 2,9 тыс. кв. метров.

Состояние жилищного фонда территории характеризуются высоким процентом износа, и требует значительных капиталовложений в ее восстановление и ремонт.

Жилищный фонд Малышевского городского округа с 1989 года увеличивается в основном за счет индивидуальных застройщиков.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик Малышевского городского округа, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает его инвестиционную привлекательность. Приоритетное направление развития жилищного строительства в Малышевском городском округе - строительство малоэтажных многоквартирных домов эконом-класса, ориентированных на приобретение гражданами, обладающими средним и низким уровнем дохода, и отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности.

Строительство жилых домов для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда является первоочередной задачей органов местного самоуправления. Возможность предоставления финансовой поддержки муниципальным образованиям для возведения объектов капитального строительства установлена федеральным и областным законодательством в рамках областных долгосрочных целевых программ. Реализация мероприятий по строительству жилых домов для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда требует значительных объемов инвестиций, эти мероприятия не могут быть осуществлены в пределах одного финансового года. Данные обстоятельства подтверждают обоснованность и необходимость осуществления мероприятий по строительству жилых домов для переселения граждан из жилых помещений аварийного жилищного фонда программно-целевым методом.

В 2022 году введен в эксплуатацию 1 многоквартирный дом, площадью 5 тыс. кв.м., предназначенный для переселения граждан из аварийного жилищного фонда и отдельных категорий граждан.

По состоянию на 01.01.2019 г. многоквартирный дом, признанный аварийным и подлежащим сносу, по адресу: пгт Малышева, ул. Ленина, д. 4, расселен. В 2019 году произведен снос двух аварийных домов по адресам: пгт. Малышева, ул. Ленина, д. 4, ул. Ветеранов, 19. В 2020 году приобретены 2 жилых помещения для предоставления гражданам из аварийного жилищного фонда по договорам найма жилого помещения маневренного фонда.

В рамках реализации Региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного

фонда в 2019 - 2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 01.04.2019 N 208-ПП (далее – Региональная программа), в 2021 – 2022 годах проведены следующие мероприятия:

1) приобретено 62 (58 – в 2021 году, 4 – в 2022 году) жилых помещения у застройщика в собственность Малышевского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Расселено 60 помещений аварийного жилищного фонда. Общая площадь расселения составила 2960,2 кв.м. переселено 167 человек

2) осуществлены выплаты лицам - собственникам 64 (30 – в 2021 году, 34 – в 2022 году) жилых помещений, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного Кодекса Российской Федерации. Общая площадь расселения составила 3057 кв.м. (1500 – в 2021 году, 1557 – в 2022 году), переселено 138 человек (54 – в 2021 году, 84 – в 2022 году).

В рамках Региональной программы аварийный жилищный фонд Малышевского городского округа планируется к расселению в период с 2021 по 2025 годы. В указанный период будут расселены 317 человек из 15 аварийных многоквартирных домов, площадь жилых помещений в которых составит 6,4 тыс. кв.м.

Подпрограмма 2. «Развитие и модернизация систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в Малышевском городском округе»

Теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение

Жилищно-коммунальная сфера является одной из основных отраслей, от функционирования которых зависит жизнедеятельность человека. В современных условиях отсутствие даже в незначительных масштабах воды, тепла, санитарной очистки, достойного жилья способствует возникновению социальной напряженности. Поэтому вопросам предоставления коммунальных услуг надлежащего качества и повышению комфортности проживания населения уделяется все большее внимание.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение пгт. Малышева, пром.зоны и п. Изумруд осуществляется из 3-х скважин (21М, 22М, 3-й подъем). Суточная потребность в питьевой воде составляет 3 700 м³/сутки.

Уровень износа основных фондов по данным бухгалтерского учёта составляет 81% .

Обеспечение населения и предприятий тепловой энергией для нужд отопления и горячей воды в пгт. Малышева производится с котельной, расположенной на промышленной площадке на расстоянии 2,2км. Установленная мощность котельной – 58 Гкал/час. Годовая выработка тепловой энергии в отопительный период составляет 120-140 Гкал/год. Протяженность всех тепловых сетей составляет порядка 115 км в однострубно́м исчислении, что обусловлено большими тепловыми потерями,

так как к системе отопления и ГВС подключено более 250 домов частного сектора. Тепловые сети находятся в неудовлетворительном состоянии. Износ составляет 80-85%.

В 2018 году проведен капитальный ремонт паровых котлов КЕ 25-14 № 2, № 4 в котельной пгт Малышева. В 2020, 2021 году проведена замена двух котлоагрегатов в котельной п. Изумруд.

В 2022 году проведено:

- капитальный ремонт котла КЕ-25-14 № 1 в котельной № 1;
- капитальный ремонт трубопровода 2-подпиточных магистралей;
- замена резервуара вертикального стального 700 м³;
- ремонт основания под аккумулялирующий бак.

Основными проблемами системы теплоснабжения Малышевского городского округа являются:

- 1) низкая выработка тепловой энергии на устаревших котлах;
- 2) высокие потери тепловой энергии при транспортировке по сетям через изоляцию и в связи с утечками при порывах;
- 3) отсутствие или недостаточный объем возмещения капитальных затрат за счет тарифов теплоснабжающих организаций в связи с применением ограничений предельными индексами роста;
- 4) наличие сетей с неоформленным правом собственности;
- 5) отсутствие приборов учета на значительной части объектов теплоснабжения;

Проводимые в рамках подпрограммы мероприятия по развитию системы теплоснабжения направлены на:

- снижение процента износа основных фондов;
- уменьшение количества технологических отказов оборудования и порывов на тепловых сетях.

Гарантированное обеспечение каждого гражданина России питьевой водой в необходимых количествах и безопасность водопользования являются одним из главных приоритетов социальной политики государства.

Неблагоприятные техногенно-экологические факторы, большой износ инженерных сооружений, а также недостаток финансовых средств и низкая эффективность использования имеющихся ресурсов привели к кризисному состоянию большинства систем коммунального водоснабжения и водоотведения Малышевского городского округа.

В результате происходит нерациональное использование водных ресурсов и воды питьевого качества, систематические аварии на сетях.

С целью приведения объектов холодного водоснабжения и водоотведения в надлежащее состояние и предоставления коммунальных услуг потребителям надлежащего качества в 2019 году заключено концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Малышевского городского округа сроком на 10 лет. В рамках концессионного соглашения проводится реконструкция существующих и строительство новых объектов водоснабжения и водоотведения. В 2020 году проведены следующие мероприятия:

- 1) замена оборудования на насосных станциях I подъема;
 - 2) замена оборудования на насосных станциях III подъема;
 - 3) замена оборудования на насосных станциях IV подъема;
 - 4) реконструкция канализационных коллекторов протяженностью 3300 м.,
 - 5) реконструкция водопроводных сетей технической воды, протяженностью 1855 м.,
 - 6) реконструкция водопроводных сетей, протяженностью 4025 м.
- В 2021 году проведены следующие мероприятия:
- 1) реконструкция канализационной сети, протяженностью 1600 м.,
 - 2) реконструкция водопроводных сетей, протяженностью 14,5 км.
- В 2022 году проведены следующие мероприятия:
- 1) реконструкция канализационной сети, протяженностью 3 664 м.,
 - 2) реконструкция водопроводных сетей, протяженностью 260 м.

Подпрограмма 3. «Благоустройство территории Малышевского городского округа»

Благоустройство всегда было одной из важнейших социальных задач, поскольку именно оно в большинстве случаев определяет качество жизни населения. Внешнее благоустройство Малышевского городского округа – комплекс благоустроительных мероприятий и работ на территории Малышевского городского округа.

«Благоустройство» включает в себя несколько статей: уличное освещение, содержание мест массового отдыха и озеленение городского округа, ликвидация несанкционированных свалок, санитарная очистка объектов внешнего благоустройства.

Для создания благоприятных условий для жизни населения должно осуществляется содержание мест массового отдыха.

В целях обеспечения чистоты и санитарного состояния улиц, газонов, дворовых и территорий общего пользования и других объектов внешнего благоустройства проводятся экологические субботники (в весенний и осенний периоды).

В целях улучшения экологического и эстетического состояния округа проводятся работы по формированию кроны высокорослых тополей и удалению старых деревьев в жилых районах округа. В 2020 году произведено кронирование 210 деревьев, удалено 10 деревьев. В 2022 году проведены работы по очистке территории под линией ЛЭП от растительности, кронировано 10 деревьев, удалено 8 деревьев.

Ежегодно проводятся мероприятия по обращению с животными без владельцев. В 2021 году отловлено 55 собак. В 2022 году отловлено 14 собак.

Комфортность проживания граждан в многоквартирных жилых домах наряду со степенью благоустройства жилых помещений определяется уровнем благоустройства дворовых территорий общего пользования с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, площадок для отдыха

детей, пенсионеров, для занятия спортом, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, поддержания в надлежащем виде зеленых насаждений, упорядочения парковки индивидуального транспорта, обустройства мест сбора и временного хранения бытовых отходов.

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в пределах жилых территорий органами местного самоуправления. Анализ обеспеченности дворов элементами внешнего благоустройства показывает, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям жителей округа. Имеющиеся дворовые сооружения из-за высокого процента износа и плохого технического состояния негативно сказываются на внешнем облике дворов округа, а также представляют опасность для жизни и здоровья жителей.

Основной причиной неблагоустроенности дворовых территорий является дефицит средств, направляемых в качестве капитальных вложений на строительство, реконструкцию или ремонт элементов благоустройства дворовых территорий. В 2020 году проведен ремонт на 5 объектах благоустройства дворовых территорий (по ул. Азина, д. 5, ул. Свободы, д. 19, ул. Автомобилистов, д. 9,11, ул. Февральская За, ул. Ленина, д. 9) и объекте благоустройства общественной территории – «Аллея молодежи».

В 2020 году обустроено 38 контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов в пгт. Малышева, п. Изумруд, п. Шамейский, п. Чапаева. Установлено 40 новых урн на центральных улицах пгт. Малышева. Для удобства и безопасности передвижения пешеходов в Малышевском городском округе обустроены 2 тротуара по ул. Свободы и ул. Тимирязева. С целью организации деятельности в области похоронного дела проведена инвентаризация кладбища в п. Изумруд.

В 2022 году обустроены 2 тротуара: по ул. Свободы (между д. 15 и 17) и по ул. Тимирязева от д. 5 до д. 11. Установлены два бункера (объемом 8 м³) для сбора твердых коммунальных отходов на территории кладбища.

Подпрограмма 4. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Малышевского городского округа»

Основной целью разработки и реализации подпрограммы является создание правовых, экономических и организационных основ для повышения энергетической эффективности при добыче, производстве, транспортировке и использовании энергетических ресурсов на объектах всех форм собственности и населением такими темпами, чтобы обеспечить динамику снижения потребления топливно-энергетических ресурсов на единицу валового муниципального продукта на 40% к 2020 году (по отношению к 2007 году) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 № 889.

Обеспечение энергосбережения в жилищном фонде. При осуществлении государственного контроля за соответствием многоквартирного дома, которому при вводе в эксплуатацию присвоен класс энергетической эффективности, требованиям энергетической эффективности в процессе эксплуатации многоквартирного дома орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного контроля за соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, определяет класс энергетической эффективности многоквартирного дома исходя из текущих значений показателей, используемых для установления соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности, и иной информации о многоквартирном доме. Копия акта проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса энергетической эффективности многоквартирного дома на момент составления этого акта должна быть направлена в орган местного самоуправления, осуществляющий ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Расчеты за энергетические ресурсы должны осуществляться на основании данных о количественном значении энергетических ресурсов, произведенных, переданных, потребленных, определенных при помощи приборов учета используемых энергетических ресурсов. Установленные в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации приборы учета используемых энергетических ресурсов должны быть введены в эксплуатацию не позднее месяца, следующего за датой их установки, и их применение должно начаться при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы не позднее первого числа месяца, следующего за месяцем ввода этих приборов учета в эксплуатацию.

В 2017 году Администрация Мальшевского городского округа заключила «Энергосервисный контракт», предметом которого являлось проведение энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов наружного (уличного) освещения на территории поселка Мальшева, поселка Изумруд, поселка Чапаева и поселка Шамейский Свердловской области. Размер экономии потребления энергетических ресурсов в натуральном выражении, достигнутый в результате исполнения вышеуказанного Контракта, определяется как разница между объемом потребления энергетического ресурса за период, равный календарному периоду достижения установленного в Контракте размера экономии, определенного до начала выполнения Перечня мероприятий, и объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса, определенным после выполнения Перечня мероприятий с учетом влияния различных факторов на объем потребления электрической энергии. В сравнении с базовым периодом (с 2016 годом) экономия электроэнергии по итогам 2022 года составила 484 101 кВт*ч (на 67,88 %) и 2 039 222,15 руб. (на 54,83 %).

Потребление электрической энергии в период действия энергосервисного контракта

Период	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого (кВт*ч/сумма, руб.)
	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	кВт*ч/ сумма (руб.)	
2016 (125 шт.)	56045	44 627	40120	28126	17748	15466	3970	3906	25079	28987	42 243	42140	348457
	283 012,19	228941,7	207281,8 1	141954 4	88515,4	76530, 5	21107, 27	21393,7	133789 61	156178 61	228123 8	219737,0 6	
2016 базовый (приведенный)													
2017	47116	41450	33660	21235	20461	13194	9539	13382	21264	30196	31065	31901	314463
	250 388,75	241991,1	182791,1 1	121961 9	112835	71166, 75	53869, 15	76745	127147 07	178128 53	180805 6	180002,3 2	
2018	29437	20969	20213	15239	10432	8280	7945	11640	13243	20041	24887	27641	209967
	122959, 41	122656,9	111902,5 4	87242, 64	57816,1	45908, 2	43472, 65	65611	78 758,79	117612 86	144 142	156101,7 3	
2019	28640	24856	20252	16438	10263	6480	6631	14224	13588	19540	23167	29164	213243
	170904, 72	152640,6 0	121754,2 0	100496 08	61119,88	39412, 45	43135, 98	92614,36	92 635,65	131345 29	152460 42	191889,2 8	
2020	29557	24346	18846	15275	11444	5465	5860	3679	25685	23869	24436	27073	215535
	192699, 85	163046,6 6	123893,2 3	100874 32	73548,74	37026, 52	40047, 21	25978,60	176 883,63	161977 81	164950 72	176886,3 4	
2021	24340	19364	17640	13418	9508	6566	6162	9297	16440	17603	21360	23933	185631
	160631, 95	130906,4 5	116432,0 0	89246, 00	61658,78	44132, 60	42418, 14	65371,36	117 261,13	124373 99	151990 39	163418,9 7	
2022	22585	18775	16973	13737	8314	6303	13925	10978	13713	18359	40290	45106	229058
	154707, 27	135815,1 7	117707,8 1	95930, 11	56616,55	44873, 64	102558 7	80583,72	103495 98	133649 75	293855 49	359982,8 9	

Экономия ресурсов из расчета от базового периода

год	кВт*ч/	%	сумма (руб.)	%
2016	0,00		0	
2017	398696,1	55,91	1941166,94	52,20
2018	503192,1	70,56	2564814,89	68,97
2019	499916,1	70,10	2368590,32	63,69
2020	497624,1	69,78	2281185,6	61,34
2021	527528,1	73,97	2451157,47	65,91
2022	484101	67,88	2039222,15	54,83

В собственности Мальшевского городского округа имеется линейный объект – кабельная линия (подземная) электропередачи 6 кВ от подстанции «Солнечная» до центрально-распределительного пункта № 2 (ЦРП-2) п. Мальшева, протяженностью 1960 метров, 1978 года постройки, которая является основной питающей линией поселка (более 80 процентов потребителей территории), резервных ЛЭП не имеется. В 2018 году получено положительное заключение экспертизы объекта капитального строительства «Реконструкция линии электропередач от подстанции «Солнечная» до центрально-распределительного пункта № 2».

В 2019-2020, 2022 годах проведена реконструкция линии электропередач от подстанции «Солнечная» до центрально-распределительного пункта № 2. Мероприятие предполагало строительство (реконструкцию) линейного объекта, согласно которой трасса проектируемой линии принята в воздушно-кабельном исполнении.

В 2020 году проведены работы по реконструкции линий электропередач во всех населенных пунктах Мальшевского городского округ, что позволило минимизировать количество аварий на сетях наружного освещения. Произведена подвеска проводов самонесущих изолирующих марки СИП-4 в объеме 34,1 км., установлено современное энергоэффективное оборудование для учета энергоресурса, дополнительно установлено 195 светильников уличного освещения.

Построены новые линии уличного освещения до объектов благоустройства дворовых территорий по ул. Автомобилистов, д. №11 и д. № 19. В п. Изумруд освещена ул. 5-я Садовая, установлены дополнительные опоры уличного освещения по ул. Азина.

В 2022 году проведены работы по реконструкции линий электропередач уличного освещения по ул. Лесная, Автомобилистов, Восточная, 1 Мая (до д. 7 по ул. Родниковая). Проведены мероприятия по содержанию объектов уличного освещения.

Подпрограмма 5. «Развитие газификации Малышевского городского округа»

Газификация Малышевского городского округа – одно из важных направлений развития объектов коммунальной инфраструктуры, поскольку оно учитывает не только снижение затрат на производство коммунальных услуг, но и обеспечивает комфортное проживание граждан.

Перевод жилых домов в районе индивидуальной застройки с централизованного отопления на автономное газовое отопление, снижает затраты на содержание сетей и передачу тепловой энергии в дома малоэтажной застройки, тем самым позволяет восполнить дефицит тепловой энергии в многоквартирных домах.

Газоснабжение пгт. Малышева осуществляется от ГРС №2 г. Асбеста. Газ высокого давления 0,6МПа от ГРС №2 по газопроводу $d=400\text{мм}$ поступает на территорию промышленной площадки в восточной части поселка. Далее по газопроводу $d=168\text{мм}$ природный газ высокого давления подается на газорегуляторные пункты шкафного типа (ШРП), где редуцируется до рабочего давления и сетью распределительных трубопроводов доставляется до конечного потребителя. Всего на территории п.г.т. Малышева один ГРП и четыре ШРП.

Построен газопровод высокого давления от поселка Лесозавод до поселка Изумруд и в поселке Изумруд в декабре 2014 г. общей протяженностью 4,69 км.

Проектной документацией п. Изумруд предусмотрено строительство распределительных газопроводов низкого давления до 0,005 Мпа, протяженностью трассы – 5401,0 метров от двух ГРПШ, предусмотренных проектной документацией «Газопровод высокого давления от посёлка Лесозавод до посёлка Изумруд и в посёлке Изумруд, получившей положительное заключение государственной экспертизы № 66-1-5-0770-12/12-0515-1 от 27.12.2012 года. Трансформируемое топливо – природный газ по ГОСТу 5542-87, используемый для приготовления пищи и отопления жилых домов, отопления производственных объектов и объектов инфраструктуры.

Источник газоснабжения – от ГРПШ № 1 и ГРПШ № 2. Точки подключения предусмотрены к газопроводам низкого давления диаметром 219x5,0 мм на выходе из ГРПШ № 1 и диаметром 426x6,0 мм на выходе из ГРПШ № 2. Расчётный расход газа – 2403,0 $\text{нм}^3/\text{ч}$, в т.ч. на ГРПШ № 1 - 1379,0 $\text{нм}^3/\text{ч}$, на ГРПШ № 2 – 1024,0 $\text{нм}^3/\text{ч}$.

В 2021 году проведена корректировка проектно-сметной документации «Газопровод высокого давления от посёлка Лесозавод до посёлка Изумруд и в посёлке Изумруд». В 2022 году построен и введен в эксплуатацию газопровод высокого давления от поселка Лесозавод до поселка Изумруд и в поселке Изумруд.

В 2020 разработана проектно-сметная документация по строительству газопровода высокого давления по ул. Автомобилистов с установкой ГРПШ.

и газопровода низкого давления по ул. Автомобилистов, Геологов, Приозерная в пгт. Малышева.

Основными проблемами организации газоснабжения населения Малышевского городского округа являются:

1. Неполная степень охвата уличными газопроводами на территории поселка Малышева.

2. Отсутствие централизованного газоснабжения п. Изумруд, п. Шамейский, п. Чапаева.

3. Постоянно увеличивающаяся потребность в сетевом газе бытовых потребителей в связи с развитием индивидуального жилищного строительства, дефицит пропускной способности трубопроводов в районах старой застройки п. Малышева.

4. Достижение предельного срока эксплуатации трубопроводов на отдельных участках газопроводов низкого давления.

С 2022 года на территории Свердловской области действует программа социальной догазификации, в рамках которой бесплатно догазифицируются домовладения граждан. Всего за 2022 год гражданами подано 204 заявки на догазификацию, газифицировано – 12 домовладений.

Подпрограмма 6. «Взносы на капитальный ремонт общего (муниципального) имущества в многоквартирных домах»

Региональным Фондом содействия капитальному ремонту общего имущества в МКД Свердловской области ежегодно заключаются контракты на выполнение работ по капитальному ремонту МКД (многоквартирные дома) с подрядной организацией ООО «Олимп».

В 2021 году комплексно выполнен капитальный ремонт 2 многоквартирных домов в пгт. Малышева:

- ул. Мопра, д. 13, ул. Советская, д. 2а.

Капитальный ремонт крыш проведен на многоквартирных домах:

- Пионерская, д. 15;

- Советская, д. 20.

В 2022 году проведен капитальный ремонт на многоквартирных домах:

- Пионерская, д. 12;

- Советская, д. 20;

- Мопра, д. 20;

- 5-я Садовая, д. 22.

Подпрограмма 7. «Охрана окружающей среды»

Одной из основных проблем Малышевского городского округа является негативное воздействие отходов производства и потребления на состояние окружающей среды. Источниками образования отходов являются организации и предприятия различной формы собственности и население городского округа. На долю населения приходится максимальное количество

образующихся твердых коммунальных отходов (далее ТКО). В настоящее время в городском округе складирование ТКО осуществляется:

- в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках,
- в пакеты.

Однако проблема несанкционированных свалок остается одной из наиболее актуальных для городского округа. По состоянию на 01.01.2023 на территории округа расположено 4 несанкционированных свалки отходов, из которых 3 - в п. Изумруд. В пгт. Малышева расположена 1 несанкционированная свалка отходами площадью более 1 га. Ежегодно проводятся мероприятия по обращению с отходами после проведения субботников, ликвидации несанкционированных свалок. В 2021 году после проведения весенней уборки с территории округа вывезено 1345 м³ мусора, ликвидировано 5 несанкционированных свалок в п. Изумруд, пгт. Малышева.

В 2022 году ликвидированы несанкционированные свалки (навалы мусора) в пгт. Малышева и с территории кладбища п. Изумруд, общий объем вывезенных отходов – 1280 м³.

Комплекс мероприятий по ликвидации и недопущению образования несанкционированных свалок включает в себя профилактические мероприятия, направленные на экологическое просвещение населения.

В целях повышения качества окружающей среды необходимы мероприятия по озеленению территории Малышевского городского округа.

Реализация мероприятий обеспечит поэтапную стабилизацию, улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки на территории округа.

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
В МАЛЫШЕВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ДО 2027 ГОДА»**

№ строки	№ цели, задачи, ЦП	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Код федерального проекта	Единица измерения	Значение целевого показателя (ЦП) реализации муниципальной программы													Источник значений показателей
					2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13	13	14		
2	1	Подпрограмма 1. «Повышение качества условий проживания населения Малышевского городского округа»																
3	1	Цель 1. Создание комфортных условий для проживания на территории Малышевского городского округа за счет переселения граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для проживания																
3	1.1.	Задача 1.1. Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанными непригодными для проживания																
4	1.1.1.	Расставляемая площадь	ЕЗ	кв.м.	0	0	0	591,9	0	0	1500	4361,5	201,9	0	0	500	500	постановление Правительства СО от 01.04.2019 № 208-ПП, справочная информация администрации Малышевского ГО
5	1.1.2.	Количество переселяемых жителей	ЕЗ	человек	0	0	32	0	0	54	254	12	0	0	30	30	30	постановление Правительства СО от 01.04.2019 № 208-ПП, справочная информация администрации Малышевского ГО
6		Подпрограмма 2. "Развитие и модернизация систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в Малышевском городском округе"																
7	2	Цель 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры, качества и безопасности предоставляемых коммунальных услуг																
8	2.1.	Задача 2.1. Разработка и реализации мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры																
9	2.1.1.	Протяженность реконструированных (модернизированных, замененных) сетей холодного водоснабжения		км	1	2	2	0	0	4	14,6	0,2	1	0	0	0	0	справочная информация администрации Малышевского ГО
10	2.1.2.	Удельный вес протяженности сетей холодного водоснабжения, нуждающихся в замене, в общей протяженности сетей холодного водоснабжения		%	x	x	x	90,00	84,10	90,00	62,80	62,5	61,06	61,06	61,06	61,06	61,06	справочная информация администрации Малышевского ГО
11	2.1.3.	Протяженность реконструированных (модернизированных, замененных) канализационных сетей		км	0	0	0	0	1,65	0	1,6	3,6	0,5	0	0	0	0	справочная информация администрации Малышевского ГО
12	2.1.4.	Удельный вес протяженности сетей водопотребления, нуждающихся в замене, в общей протяженности канализационных сетей		%	x	x	x	81,00	73,70	81,00	70,20	65,90	64,80	64,80	64,80	64,80	64,80	справочная информация администрации Малышевского ГО
13	2.1.5.	Протяженность реконструированных (модернизированных, замененных) сетей теплоснабжения		км	2	0	0	0	0	0	1	0,3	0,2	0	0	0	0	справочная информация администрации Малышевского ГО
14	2.1.6.	Удельный вес протяженности сетей теплоснабжения, нуждающихся в замене, в общей протяженности сетей теплоснабжения		%	66,09	66,09	66,09	66,09	66,09	66,09	64,35	63,80	63,50	63,50	63,50	63,50	63,50	справочная информация администрации Малышевского ГО
15	2.1.7.	Количество заключенных концессионных соглашений		ед.						1	1	1	1	1	2	2	2	справочная информация администрации Малышевского ГО
16		Подпрограмма 3. «Благоустройство территории Малышевского городского округа»																
17	3	Цель 3. Повышение уровня комфортности проживания граждан																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	13	13	14
18	3.1. Содержание мест общего пользования														
19	3.1.1. Площадь мест общего пользования, подлежащая содержанию	тыс.кв.м.	0	0	0	0	20	20	30	30	30	35	35	35	35
20	3.2. Регулирование численности безнадзорных животных	голов	x	x	x	x	x	x	55	14	15	15	15	15	15
21	3.2.1. Количество отловленных безнадзорных животных														
22	3.3. Озеленение, формирование кроны деревьев, удаление деревьев и обрезка кустарников														
23	3.3.1. Количество кронированных и удаленных деревьев	шт.	60	60	20	20	110	50	0	15	30	50	50	50	50
24	Подпрограмма 4. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Мальшевского городского округа»														
25	4. Реализация на территории Мальшевского городского округа государственной экономической политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.														
26	4.1. Повышение уровня рационального использования энергоресурсов за счет оптимизации расходов и внедрения энергосберегающих технологий														
27	4.1.1. Сокращение потребления электрической энергии	%	100	0	15	36	40	40	40	40	40	40	40	40	40
28	Подпрограмма 5. Развитие газификации Мальшевского городского округа														
29	5. Социально-экономическое развитие территории Мальшевского городского округа путем развития сети газопроводов, распределительных газовых сетей в населенных пунктах Мальшевского городского округа.														
30	5.1. Развитие сети газоснабжения в Мальшевском городском округе														
31	5.1.1. Ввод в действие новых линий газопровода на территории Мальшевского городского округа	км	0,4	0	0	0	0	0	0	0,5	0	0	0	0	0
32	5.1.2. Доля газифицированных населенных пунктов в Мальшевском городском округе	%	25	25	25	25	25	25	25	50	50	50	50	50	50
33	Подпрограмма 6 «Взносы на капитальный ремонт общего (муниципального) имущества в многоквартирных домах»														
34	6. Улучшение жилищных условий граждан за счет проведения капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах.														
35	6.1. Сокращение населения Мальшевского городского округа в мероприятиях, направленных на сокращение многоквартирных домов, общее имущество которых нуждается в проведении капитального ремонта														
36	6.1.1. количество многоквартирных домов в которых проведен капитальный ремонт	ед.	4	4	8	4	3	4	4	4	6	4	4	4	4
37	6.1.2. Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт	%	3	6	12	14	17	20	22	25	30	33	36	39	42
38	Подпрограмма 7. Охрана окружающей среды														
39	7.1. Реализация мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда Мальшевского городского округа														
40	7.1.1. Объем отходов, вывезенных в результате ликвидации несанкционированных свалок Мальшевского городского округа	м3	100	100	100	100	50	100	1345	1100	500	500	500	500	500
41	7.1.2. высадка зеленых насаждений	ед	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	20	20	20
42	7.2. Повышение уровня экологического воспитания и просвещения населения														
43	7.2.1. количество человек, принявших участие в экологических субботниках	чел.	500	500	500	550	550	600	600	650	650	650	650	650	650

