



ГЛАВА МАЛЬШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2023 № 5 – ПГ

пгт. Мальшева

О внесении изменений в постановление главы Мальшевского городского округа от 25.09.2017 г. № 783-ПГ «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018 - 2027 годы» (в редакции от 15.11.2022 № 632-ПГ)

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Свердловской области от 31 октября 2017 года № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2027 годы», решением Думы Мальшевского городского округа от 16.12.2022 № 97 «О местном бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», руководствуясь статьями 28, 31 Устава Мальшевского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы», утвержденную постановлением главы Мальшевского городского округа от 25.09.2017 № 783-ПГ (в редакции от 15.11.2022 № 632-ПГ), следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» «Паспорта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» изложить в новой редакции (Приложение № 1);

1.2. «Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы благоустройства в Мальшевском городском округе» изложить в новой редакции (Приложение № 2);

1.3. «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» изложить в новой редакции (Приложение № 3);

1.4. «Сведения об объемах налоговых льгот (налоговых расходов) в сфере реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» изложить в новой редакции (Приложение № 4).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мальшевского городского округа (<http://адм-мальшева.рф>), портале правовой информации администрации Мальшевского городского округа (<http://pravo-mgo.ru>).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мальшевского городского округа по вопросам городского хозяйства и строительства А.К. Рудного.

Глава Мальшевского городского округа

М.Ю. Рубцова

АДМИНИСТРАЦИЯ
МАЛЬШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
КОПИЯ ВЕРНА
ИНСПЕКТОР



ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Формирование современной городской среды на территории
Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы»

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. руб.	<p>ВСЕГО: 63 785, 915 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год - 3 273, 859 тыс. рублей; 2019 год - 170, 000 тыс. рублей; 2020 год - 15 200, 000 тыс. рублей; 2021 год – 8 171, 956 тыс. рублей; 2022 год – 22 350, 000 тыс. рублей; 2023 год - 14 620, 100 тыс. рублей ; 2024 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2025 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2026 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p> <p>из них:</p> <p>местный бюджет: 1 468,667 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год - 32, 411 тыс. рублей; 2019 год - 170, 000 тыс. рублей; 2020 год - 152, 000 тыс. рублей; 2021 год – 317, 256 тыс. рублей; 2022 год – 447, 000 тыс. рублей; 2023 год - 350,000 тыс. рублей; 2024 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2025 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2026 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p> <p>областной бюджет: 62 284, 509 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год - 3 208, 709 тыс. рублей; 2019 год - 0, 000 тыс. рублей; 2020 год - 15 048, 000 тыс. рублей; 2021 год – 7 854, 700 тыс. рублей; 2022 год – 21 903, 000 тыс. рублей; 2023 год - 14 270, 100 тыс. рублей ; 2024 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2025 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2026 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p> <p>внебюджетные источники: 32, 739 тыс. рублей, в том числе:</p>
--	---

	2018 год - 32, 739 тыс. рублей; 2019 год - 0, 000 тыс. рублей; 2020 год - 0, 000 тыс. рублей; 2021 год – 0, 000 тыс. рублей; 2022 год – 0, 000 тыс. рублей; 2023 год - 0 ,000 тыс. рублей ; 2024 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2025 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2026 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 0 ,000 тыс. рублей.
--	--

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы благоустройства в Мальшевском городском округе

В состав территории Мальшевского городского округа входят: поселок городского типа Мальшева, а также сельские населенные пункты: поселок Изумруд, поселок Шамейский, поселок Чапаева.

В существующем жилищном фонде на территории Мальшевского городского округа объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям. Содержание жилищного фонда Мальшевского городского округа с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологически и эстетически организованной городской среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых вложений. Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий позволит сформировать на дворовых территориях условия, благоприятно влияющие на психологическое состояние человека, повысить комфортность проживания жителей многоквартирных домов, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, сформировать активную гражданскую позицию населения через его участие в благоустройстве и поддержании порядка на внутридворовых территориях.

Основная цель планируемых мероприятий по благоустройству дворовых территорий – создание благоприятных условий для удовлетворения потребностей всех групп населения многоквартирных домов в отдыхе и досуге, привлечение внимания общественности к совместной деятельности, решение социальных проблем, связанных с дворовыми территориями.

В настоящее время площадь жилищного фонда Мальшевского городского округа составляет 291,7 тыс. квадратных метров, в том числе более 47,1 тыс. квадратных метров, или 16 процентов в сельской местности. Численность населения Мальшевского городского округа – 10081 чел.

На территории Мальшевского городского округа насчитывается 168 многоквартирных домов, и прилегающие к ним детские игровые площадки площадью 17,5 тыс.кв.м.

В рамках национального проекта «Жилье и городская среда» регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» обустроены следующие территории:

Вид территории	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
общественная	1. Аллея молодежи			1. Парк им. Хохлова (1 этап)	1. Парк им. Хохлова (2 этап)	1. Парк возле АО «Маринский прииск» (1 этап)
дворовая	1. Автомобилистов, 7; 2.	1. Ленина 9 – Пионерская 17	1. Автомобилистов, 19			

	Февральская, 1а					
--	--------------------	--	--	--	--	--

Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, реконструкции озеленения, детских спортивно-игровых площадок, организации площадок для выгула собак, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочения парковки индивидуального транспорта, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в пределах жилых территорий Малышевского городского округа.

Возрастающие требования жителей округа к созданию более высокого уровня благоустройства дворовых и общественных территорий, а также острота проблем данного вопроса, предполагает отнесение этих вопросов в разряд первостепенных.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, для решения вышеуказанных проблем требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления муниципального образования с привлечением населения, наличие финансирования с привлечением источников всех уровней.

Комплексное благоустройство понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение чистоты и безопасности общественных и дворовых территорий. Для приведения территорий в соответствие с современными нормами комфортности назрела необходимость создания данной муниципальной программы.

К благоустройству общественных и дворовых территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Комплексное благоустройство территорий выполняется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для лиц с ограниченными возможностями и маломобильных групп населения, а также соблюдения требований строительных норм и правил.

Для реализации принципа комплексности проект должен содержать не менее шести элементов благоустройства, включая в обязательном порядке покрытие поверхности (с учетом ремонта дворовых проездов при благоустройстве дворовых территорий), обеспечение наружного освещения, установку скамеек, урн при условии беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы). Обязательные элементы благоустройства являются минимальным перечнем работ, дополнительные виды работ (в количестве не менее двух) определяются исходя из функционального разнообразия объекта благоустройства.

К минимальному и дополнительному перечню работ относятся следующие виды работ:

Минимальный перечень:

покрытия поверхности – твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные – в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

наружное освещение – светотехническое оборудование, предназначенное для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение»;

городская мебель – различные виды скамей и столы;
коммунально-бытовое оборудование – мусоросборники, контейнеры, урны.
Визуализированный перечень образцов минимального перечня элементов благоустройства приведен в приложении № 9 к Муниципальной программе.

Дополнительный перечень:

сопряжения поверхностей – различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;

озеленение – живые изгороди, газоны и деревья - в целях ландшафтной организации территории, соответствующие требованиям, в том числе СП 82.13330.2016 «Свод Правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75»;

ограды – ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного назначения – декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства;

игровое и (или) спортивное оборудование – игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, автомобильные, установки коммунально-бытового оборудования);

иное оборудование, предназначенное для использования на общественной территории, в виде некапитальных нестационарных сооружений (произведения декоративно-прикладного искусства, сценические комплексы, средства наружной рекламы, сооружения мелкорозничной торговли и питания, остановочные павильоны, павильоны для курения, туалетные кабины);

оборудование, используемое для реализации мероприятий по преобразованию отрасли городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений из перечня мероприятий, предусмотренных методическими рекомендациями по цифровизации городского хозяйства, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

объекты капитального строительства, входящие в состав объемно-пространственного комплекса общественной территории.

С целью оптимального расходования бюджетных средств и с учетом большого объема работ и сезонности их проведения благоустройство общественной территории может быть поделено на несколько этапов.

Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории предполагается трудовое и финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах при выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

В качестве трудового участия предусмотрено выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в форме субботника (уборка, покраска, высаживание деревьев, цветов, кустарников, ремонтные работы, установка декоративных элементов благоустройства и иные коллективные действия жителей многоквартирного дома, направленные на благоустройство дворовой территории).

В качестве финансового участия предусмотрено аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок трудового и финансового

участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 8 к Муниципальной программе.

Финансовое обеспечение работ по благоустройству дворовых территорий может быть реализовано путем перечисления бюджетных денежных средств и средств заинтересованных лиц организации, с которой заключается муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Выполнение работ по благоустройству дворовых территории предусматривает обеспечение безопасных условий проживания при расположении на дворовой территории детских игровых площадок, в том числе в увязке с инженерными сетями и техногенными объектами.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству территорий утверждается постановлением главы Мальшевского городского округа ежегодно.

Адресный перечень дворовых и общественных, территорий нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с Муниципальной программой, приведен в приложении № 7 к Муниципальной программе.

В целях реализации комплексного подхода к благоустройству территории Мальшевского городского округа, по результатам инвентаризации в случае необходимости с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения, может быть заключено соглашение о благоустройстве таких домов и земельных участков за счет указанных лиц.

Конкретные объекты и срок реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий, указанные в Приложении № 2 к Муниципальной программе, устанавливаются с учетом результатов рейтингового голосования по выбору общественной территории.

Конкретные объекты и срок реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, указанные в приложении № 2 к Муниципальной программе, устанавливаются с учетом результатов рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2027 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией Мальшевского городского округа, приведен в приложении № 10 к Муниципальной программе

При непредоставлении субсидий на текущий год из областного бюджета местному бюджету муниципального образования Мальшевский городской округ на поддержку Муниципальной программы по конкретным объектам благоустройства, допускается перенос мероприятий по благоустройству на следующий год или увеличение доли финансирования мероприятий за счет средств местного бюджета, средств собственников многоквартирных домов.

Дворовые и общественные территории, подлежащие благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, исключаются из Муниципальной программы в случае расположения территории вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с Генеральным планом Мальшевского городского округа при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией Свердловской области по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», созданной в

соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 19.05.2017 № 274-УГ (далее – Межведомственная комиссия).

Администрация Мальшевского городского округа имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Муниципальной программой. При этом исключение дворовой территории из Адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения администрации Мальшевского городского округа Межведомственной комиссией.

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлены следующие документы:

1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 4 к Муниципальной программе.

2. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 5 к Муниципальной программе.

3. Условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения приведены в Приложении № 6 к Муниципальной программе.

4. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Муниципальную программу приведен в Приложении № 11 к Муниципальной программе.

5. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в Муниципальную программу приведен в Приложении № 12 к Муниципальной программе.

6. Порядок участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в муниципальном образовании Мальшевский городской округ приведен в Приложении № 13 к Муниципальной программе.

7. Порядок проведения общественного обсуждения проекта Муниципальной программы; Положение об общественной комиссии по реализации Муниципальной программы, утвержденные соответствующими постановлениями главы Мальшевского городского округа.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
"ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
НА ТЕРРИТОРИИ МАЛЬШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2018 - 2027 ГОДЫ"**

№ строки	Наименование мероприятия / источники расходов на финансирование	Код федерального проекта	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. руб.										Исполнитель (соисполнитель) мероприятия	Номер целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			всего	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			11	12	
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ		63785,915	3273,859	170,000	15200,000	8171,956	22350,000	14620,100	0,000	0,000	0,000	0,000	
2	федеральный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3	областной бюджет		62284,509	3208,709	0,000	15048,000	7854,700	21903,000	14270,100	0,000	0,000	0,000	0,000	
4	местный бюджет		1468,667	32,411	170,000	152,000	317,256	447,000	350,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
5	внебюджетные источники		32,739	32,739	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
6														
7	Всего по направлению "Капитальные вложения"		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
8	федеральный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
9	областной бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10	местный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
11	внебюджетные источники		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
12														
13	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе		63785,915	3273,859	170,000	15200,000	8171,956	22350,000	14620,100	0,000	0,000	0,000	0,000	
14	федеральный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
15	областной бюджет		62284,509	3208,709	0,000	15048,000	7854,700	21903,000	14270,100	0,000	0,000	0,000	0,000	
16	местный бюджет		1468,667	32,411	170,000	152,000	317,256	447,000	350,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
17	внебюджетные источники		32,739	32,739	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
18	Мероприятие 1.Комплексное благоустройство общественной территории: парк за МБУК МДК «Русь»		23371,956	0,000	0,000	15200,000	8171,956	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
19	федеральный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
20	областной бюджет		22902,700	0,000	0,000	15048,000	7854,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
21	местный бюджет		469,256	0,000	0,000	152,000	317,256	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
22	внебюджетные источники		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

1.1.1., 1.1.2.,
1.1.3., 1.3.1.

Администрация МГО

Приложение № 4
к постановлению
главы Мальшевского городского округа
от 12.01.2023 № 5 - ПП

Сведения об объемах налоговых льгот (налоговых расходов)
в сфере реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды
на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы»

строки	Наименование налоговых льгот (налоговых расходов)	Объем налоговых льгот (налоговых расходов) (тыс. рублей)					Наименование целевого показателя муниципальной программы, для достижения которого установлена налоговая льгота	Краткое обоснование необходимости применения для достижения целей муниципальной программы
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Полное освобождение от уплаты земельного налога организаций, учреждений, предприятий в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами,	0	0	0	-	-	Увеличение доли благоустроенных общественных территорий	Повышение уровня благоустройства территории Мальшевского городского округа

