



## ГЛАВА МАЛЫШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.08.2022 № 377 – ПГ

пгт. Малышева

**О внесении изменений в постановление главы Малышевского городского округа от 25.09.2017 г. № 783-ПГ «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского округа на 2018 - 2024 годы» (в редакции от 30.12.2021 № 669-ПГ)**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Свердловской области от 31 октября 2017 года № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2024 годы», решением Думы Малышевского городского округа от 17.12.2021 № 20 «О местном бюджете на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (в редакции от 29.06.2022), руководствуясь статьями 28, 31 Устава Малышевского городского округа,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление главы Малышевского городского округа от 25.09.2017 г. № 783-ПГ «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского округа на 2018 - 2024 годы» (в редакции от 30.12.2021 № 669-ПГ) изменения, заменив в наименовании и в пункте 1 постановления слова «2018-2024 годы» словами «2018-2027 годы».
2. Изложить муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского округа на 2018-2024 годы», утвержденную постановлением главы Малышевского городского округа от 25.09.2017 № 783-ПГ (в редакции от 30.12.2021 № 669-ПГ) в новой редакции (прилагается).
3. Отделу развития территории администрации Малышевского городского округа внести изменения в постановление главы Малышевского городского округа от 28.10.2021 № 541-ПГ «Об утверждении Перечня муниципальных программ Малышевского городского округа, включаемых в проект местного бюджета Малышевского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годы» в соответствии с п. 1 настоящего постановления.
4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Малышевского городского округа в сети «Интернет» (<http://адм-малышева.рф>), портале

правовой информации администрации Мальшевского городского округа (<http://pravo-mgo.ru>).

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мальшевского городского округа по вопросам городского хозяйства и строительства А.К. Рудного.

Глава Мальшевского городского округа

М.Ю. Рубцова



М.Ю. Рубцова

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ  
НА ТЕРРИТОРИИ МАЛЬШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
НА 2018 - 2027 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«Формирование современной городской среды  
на территории Мальшевского городского округа на 2018 - 2027 годы»  
(далее – Муниципальная программа)**

Ответственный (соисполнитель) муниципальной программы	исполнитель программы	Администрация Мальшевского городского округа. Муниципальное казенное учреждение Мальшевского городского округа «Административно-хозяйственная служба»
Сроки реализации муниципальной программы		2018 - 2027 годы
Цели и задачи муниципальной программы		<b>Цель:</b> Повышение уровня благоустройства территории Мальшевского городского округа. <b>Задачи:</b> 1. Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов и т.д.); 2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий; 3. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Мальшевского городского округа.
Перечень основных целевых показателей муниципальной программы		1. Количество общественных территорий, в которых реализованы проекты комплексного благоустройства. 2. Доля благоустроенных общественных территорий, уровень благоустройства которых соответствует современным требованиям, по отношению к их общему количеству. 3. Доля объема закупок оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в общем объеме оборудования, закупленного в рамках реализации мероприятий Муниципальной программы современной городской среды. 4. Количество дворовых территорий, в которых реализованы проекты комплексного благоустройства.

	<p>5. Доля благоустроенных дворовых территорий, уровень благоустройства которых соответствует современным требованиям, по отношению к их общему количеству.</p> <p>6. Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу.</p> <p>7. Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий.</p> <p>8. Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в Малышевском городском округе.</p>
<p>Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. руб.</p>	<p><b>ВСЕГО:</b> 63 480, 585 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год - 3 273, 859 тыс. рублей;  2019 год - 170, 000 тыс. рублей;  2020 год - 15 200, 000 тыс. рублей;  2021 год – 8 171, 956 тыс. рублей;  2022 год – 12 500, 000 тыс. рублей;  2023 год - 24 164, 770 тыс. рублей ;  2024 год – 0 ,000 тыс. рублей;  2025 год – 0 ,000 тыс. рублей;  2026 год – 0 ,000 тыс. рублей;  2027 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p> <p>из них:</p> <p>местный бюджет: 25 086, 437 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год - 32, 411 тыс. рублей;  2019 год - 170, 000 тыс. рублей;  2020 год - 152, 000 тыс. рублей;  2021 год – 317, 256 тыс. рублей;  2022 год – 250, 000 тыс. рублей;  2023 год - 24 164, 770 тыс. рублей ;  2024 год – 0 ,000 тыс. рублей;  2025 год – 0 ,000 тыс. рублей;  2026 год – 0 ,000 тыс. рублей;  2027 год – 0 ,000 тыс. рублей.</p> <p>областной бюджет: 38 361, 409 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2018 год - 3 208, 709 тыс. рублей;  2019 год - 0, 000 тыс. рублей;  2020 год - 15 048, 000 тыс. рублей;  2021 год – 7 854, 700 тыс. рублей;  2022 год – 12 250, 000 тыс. рублей;  2023 год - 0 ,000 тыс. рублей ;  2024 год – 0 ,000 тыс. рублей;</p>

	2025 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2026 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 0 ,000 тыс. рублей.  внебюджетные источники: 32, 739 тыс. рублей, в том числе: 2018 год - 32, 739 тыс. рублей; 2019 год - 0, 000 тыс. рублей; 2020 год - 0, 000 тыс. рублей; 2021 год – 0, 000 тыс. рублей; 2022 год – 0, 000 тыс. рублей; 2023 год - 0 ,000 тыс. рублей ; 2024 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2025 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2026 год – 0 ,000 тыс. рублей; 2027 год – 0 ,000 тыс. рублей.
Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет	<a href="http://адм-мальшева.рф/">http://адм-мальшева.рф/</a>

### **Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния сферы благоустройства в Мальшевском городском округе**

В состав территории Мальшевского городского округа входят: поселок городского типа Мальшева, а также сельские населенные пункты: поселок Изумруд, поселок Шамейский, поселок Чапаева.

В существующем жилищном фонде на территории Мальшевского городского округа объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям. Содержание жилищного фонда Мальшевского городского округа с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологически и эстетически организованной городской среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых вложений. Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий позволит сформировать на дворовых территориях условия, благоприятно влияющие на психологическое состояние человека, повысить комфортность проживания жителей многоквартирных домов, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, сформировать активную гражданскую позицию населения через его участие в благоустройстве и поддержании порядка на внутридворовых территориях.

Основная цель планируемых мероприятий по благоустройству дворовых территорий – создание благоприятных условий для удовлетворения потребностей всех групп населения многоквартирных домов в отдыхе и досуге, привлечение внимания общественности к совместной деятельности, решение социальных проблем, связанных с дворовыми территориями.

В настоящее время площадь жилищного фонда Мальшевского городского округа составляет 291,7 тыс. квадратных метров, в том числе более 47,1 тыс. квадратных метров, или 16 процентов в сельской местности. Численность населения Мальшевского городского округа – 10081 чел.

На территории Мальшевского городского округа насчитывается 168 многоквартирных домов, и прилегающие к ним детские игровые площадки площадью

17,5 тыс.кв.м.

В рамках национального проекта «Жилье и городская среда» регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» обустроены следующие территории:

Вид территории	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
общественная	1. Аллея молодежи			1. Парк им. Хохлова (1 этап)	1. Парк им. Хохлова (2 этап)
дворовая	1. Автомобилистов, 7; 2. Февральская, 1а	1. Ленина 9 – Пионерская 17	1. Автомобилистов, 19		

Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, реконструкции озеленения, детских спортивно-игровых площадок, организации площадок для выгула собак, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочения парковки индивидуального транспорта, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в пределах жилых территорий Малышевского городского округа.

Возрастающие требования жителей округа к созданию более высокого уровня благоустройства дворовых и общественных территорий, а также острота проблем данного вопроса, предполагает отнесение этих вопросов в разряд первостепенных.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, Для решения вышеуказанных проблем требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления муниципального образования с привлечением населения, наличие финансирования с привлечением источников всех уровней.

Комплексное благоустройство понимается как совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение чистоты и безопасности общественных и дворовых территорий. Для приведения территорий в соответствие с современными нормами комфортности назрела необходимость создания данной муниципальной программы.

К благоустройству общественных и дворовых территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Комплексное благоустройство территорий выполняется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для лиц с ограниченными возможностями и маломобильных групп населения, а также соблюдения требований строительных норм и правил.

Для реализации принципа комплексности проект должен содержать не менее шести элементов благоустройства, включая в обязательном порядке покрытие поверхности (с учетом ремонта дворовых проездов при благоустройстве дворовых территорий), обеспечение наружного освещения, установку скамеек, урн при условии

беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы). Обязательные элементы благоустройства являются минимальным перечнем работ, дополнительные виды работ (в количестве не менее двух) определяются исходя из функционального разнообразия объекта благоустройства.

К минимальному и дополнительному перечню работ относятся следующие виды работ:

Минимальный перечень:

покрытия поверхности – твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные – в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

наружное освещение – светотехническое оборудование, предназначенное для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение»;

городская мебель – различные виды скамей и столы;

коммунально-бытовое оборудование – мусоросборники, контейнеры, урны.

Визуализированный перечень образцов минимального перечня элементов благоустройства приведен в приложении № 9 к Муниципальной программе.

Дополнительный перечень:

сопряжения поверхностей – различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы;

озеленение – живые изгороди, бордюры, шпалеры, газоны, цветники, деревья, различные виды посадок – в целях ландшафтной организации территории;

ограды – ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного назначения – декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства;

игровое и (или) спортивное оборудование – игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, автомобильные, установки коммунально-бытового оборудования);

иное оборудование, предназначенное для использования на общественной территории, в виде некапитальных нестационарных сооружений (произведения декоративно-прикладного искусства, сценические комплексы, средства наружной рекламы, сооружения мелкорозничной торговли и питания, остановочные павильоны, павильоны для курения, туалетные кабины);

оборудование, используемое для реализации мероприятий по преобразованию отрасли городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений из перечня мероприятий, предусмотренных методическими рекомендациями по цифровизации городского хозяйства, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

С целью оптимального расходования бюджетных средств и с учетом большого объема работ и сезонности их проведения благоустройство общественной территории может быть поделено на несколько этапов.

Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории предполагается трудовое и финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах при выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

В качестве трудового участия предусмотрено выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в форме субботника (уборка, покраска, высаживание деревьев, цветов, кустарников, ремонтные работы, установка декоративных элементов благоустройства и иные коллективные действия жителей многоквартирного дома, направленные на благоустройство дворовой территории).

В качестве финансового участия предусмотрено аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок трудового и финансового участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 8 к Муниципальной программе.

Финансовое обеспечение работ по благоустройству дворовых территорий может быть реализовано путем перечисления бюджетных денежных средств и средств заинтересованных лиц организации, с которой заключается муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Выполнение работ по благоустройству дворовых территории предусматривает обеспечение безопасных условий проживания при расположении на дворовой территории детских игровых площадок, в том числе в увязке с инженерными сетями и техногенными объектами.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству территорий утверждается постановлением главы Мальшевского городского округа ежегодно.

Адресный перечень дворовых и общественных, территорий нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с Муниципальной программой, приведен в приложении № 7 к Муниципальной программе.

В целях реализации комплексного подхода к благоустройству территории Мальшевского городского округа, по результатам инвентаризации в случае необходимости с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения, может быть заключено соглашение о благоустройстве таких домов и земельных участков за счет указанных лиц.

Конкретные объекты и срок реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий, указанные в Приложении № 2 к Муниципальной программе, устанавливаются с учетом результатов рейтингового голосования по выбору общественной территории.

Конкретные объекты и срок реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, указанные в приложении № 2 к Муниципальной программе, устанавливаются с учетом результатов рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2027 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией Мальшевского городского округа, приведен в приложении № 10 к Муниципальной программе

При непредоставлении субсидий на текущий год из областного бюджета местному бюджету муниципального образования Мальшевский городской округ на поддержку Муниципальной программы по конкретным объектам благоустройства, допускается

перенос мероприятий по благоустройству на следующий год или увеличение доли финансирования мероприятий за счет средств местного бюджета, средств собственников многоквартирных домов.

Дворовые и общественные территории, подлежащие благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, исключаются из Муниципальной программы в случае расположения территории вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с Генеральным планом Мальшевского городского округа при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией Свердловской области по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», созданной в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 19.05.2017 № 274-УГ (далее – Межведомственная комиссия).

Администрация Мальшевского городского округа имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Муниципальной программой. При этом исключение дворовой территории из Адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения администрации Мальшевского городского округа Межведомственной комиссией.

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлены следующие документы:

1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 4 к Муниципальной программе.
2. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории, включенной в Муниципальную программу, приведён в Приложении № 5 к Муниципальной программе.
3. Условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения приведены в Приложении № 6 к Муниципальной программе.
4. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Муниципальную программу приведен в Приложении № 11 к Муниципальной программе.
5. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в Муниципальную программу приведен в Приложении № 12 к Муниципальной программе.
6. Порядок участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в муниципальном образовании Мальшевский городской округ приведен в Приложении № 13 к Муниципальной программе.
7. Порядок проведения общественного обсуждения проекта Муниципальной программы; Положение об общественной комиссии по реализации Муниципальной

программы, утвержденные соответствующими постановлениями главы Малышевского городского округа.

## **Раздел № 2. Цели, задачи, целевые показатели реализации Муниципальной программы**

Целью Муниципальной программы является повышение уровня благоустройства территории Малышевского городского округа.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- повышение уровня благоустройства общественных территорий (парки, скверы и т.д.);
- повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Малышевского городского округа.

Выполнение задач Муниципальной программы позволит создать благоприятные условия для проживания, улучшить экологическое состояние территории, улучшить эстетический облик населенных пунктов.

Мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий должны осуществляться с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения.

Цели, задачи, целевые показатели реализации Муниципальной программы приведены в приложении № 1 к Муниципальной программе.

## **Раздел № 3. План мероприятий по выполнению муниципальной программы**

В результате комплексного благоустройства общественных и дворовых территорий Малышевского городского округа ожидаются следующие результаты:

- создание благоприятной среды обитания;
- обеспечение условий для отдыха и спорта;
- повышение комфортности проживания населения;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения;
- благоустройство общественных территорий;
- благоустройство дворовых территорий.

План мероприятий по выполнению Муниципальной программы приведён в Приложении № 2 к Муниципальной программе.

Сведения об объемах налоговых льгот (налоговых расходов) в сфере реализации Муниципальной программы приведен в приложении № 3 к Муниципальной программе.

## **Раздел № 4. Междюджетные трансферты**

В рамках реализации муниципальной программы предусмотрено предоставление субсидий из бюджета Свердловской области бюджету Малышевского городского округа.

Финансирование Муниципальной программы предполагается осуществлять за счет средств бюджета Малышевского городского округа, средств областного бюджета и средств собственников многоквартирных домов:



	<p>современным требованиям, по отношению к их общему количеству</p> <p>1.1.3. Доля объема закупок оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в общем объеме оборудования, закупленного в рамках реализации мероприятий муниципальной программы современной городской среды</p>																								
5		%	x	x	x	x	x	x	x	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	Паспорт регионального проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Свердловской области»

Задача 2. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий.

	<p>1.2.1. Количество дворовых территорий, в которых реализованы проекты комплексного благоустройства</p>	Ед.	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
--	--	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

7	1.2.2.	Доля благоустроенных дворовых территорий, уровень благоустройства которых соответствует современным требованиям, по отношению к их общему количеству	%	60	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	Справочная информация администрации Мальшевского ГО
8	1.2.3.	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу	%	Не менее 1	Не менее 5	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Не менее 20	Справочная информация администрации Мальшевского ГО
9	1.2.4.	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по	Кол-во субботников	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Справочная информация администрации Мальшевского ГО



**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ  
ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
"ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ  
НА ТЕРРИТОРИИ МАЛЬШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2018 - 2027 ГОДЫ"**

№ строки	Наименование мероприятия / источники расходов на финансирование	Код федерального проекта	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. руб.										Исполнитель (соисполнитель) мероприятия	Номер целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
			всего	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	<b>ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ</b>		<b>63480,585</b>	<b>3273,859</b>	<b>170,000</b>	<b>15200,000</b>	<b>8171,956</b>	<b>12500,000</b>	<b>24164,770</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	
2	федеральный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3	областной бюджет		38361,409	3208,709	0,000	15048,000	7854,700	12250,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
4	местный бюджет		25086,437	32,411	170,000	152,000	317,256	250,000	24164,770	0,000	0,000	0,000	0,000	
5	внебюджетные источники		32,739	32,739	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
6	<b>Капитальные вложения</b>													
7	Всего по направлению "Капитальные вложения"		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
8	федеральный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
9	областной бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
10	местный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
11	внебюджетные источники		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
12	<b>1. Прочие нужды</b>													
13	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе		63480,585	3273,859	170,000	15200,000	8171,956	12500,000	24164,770	0,000	0,000	0,000	0,000	
14	федеральный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
15	областной бюджет		38361,409	3208,709	0,000	15048,000	7854,700	12250,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
16	местный бюджет		25086,437	32,411	170,000	152,000	317,256	250,000	24164,770	0,000	0,000	0,000	0,000	
17	внебюджетные источники		32,739	32,739	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
18	Мероприятие 1.Комплексное благоустройство общественной территории: парк за МБУК МДК «Русь»		23371,956	0,000	0,000	15200,000	8171,956	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
19	федеральный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
20	областной бюджет		22902,700	0,000	0,000	15048,000	7854,700	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
21	местный бюджет		469,256	0,000	0,000	152,000	317,256	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
22	внебюджетные источники		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

1.1.1., 1.1.2.,  
1.1.3., 1.3.1.

Администрация МГО



Приложение № 3 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Мальшевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Сведения об объемах налоговых льгот (налоговых расходов)  
в сфере реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды  
на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы»

строки	Наименование налоговых льгот (налоговых расходов)	Объем налоговых льгот (налоговых расходов) (тыс. рублей)				Наименование целевого показателя муниципальной программы, для достижения которого установлена налоговая льгота	Краткое обоснование необходимости применения для достижения целей муниципальной программы
		2018	2019	2020	2021		
	2	0	0	0	6	7	8
	Полное освобождение от уплаты земельного налога организаций, учреждений, предприятий в отношении земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами,	0	0	0	-	Увеличение доли благоустроенных общественных территорий	Повышение уровня благоустройства территории Мальшевского городского округа

	автомобильными дорогами, скверами населенных пунктов Малышевского городского округа.								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 4 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Малышевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Порядок  
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения  
дизайн-проекта благоустройства дворовой территории,  
включенной в Муниципальную программу

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (далее - дизайн-проект), включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского округа на 2018-2027 годы» (далее - Порядок).
2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:
  - 2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
  - 2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.
3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается заинтересованными лицами. В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.
4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовой территории для участия в отборе на включение в Муниципальную программу.
5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.  
Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.  
Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.
6. Разработка дизайн-проекта осуществляется:
  - 6.1. с учётом местных нормативов градостроительного проектирования Малышевского городского округа;
  - 6.2. с учётом минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства, утверждённых протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
7. Обсуждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц осуществляется на заседании общественной комиссией по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского округа на 2018-2027 годы» (далее - общественная комиссия).

8. При наличии замечаний дизайн-проект направляется заинтересованным лицам на доработку на срок, определённый общественной комиссией, и повторно выносится на обсуждение.

9. При отсутствии замечаний дизайн-проект утверждается постановлением главы Мальшевского городского округа на основании рекомендации общественной комиссии. Решение о рекомендации оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

Приложение № 5 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Мальшевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Порядок  
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения  
дизайн-проекта благоустройства общественной территории,  
включенной в Муниципальную программу

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории (далее - дизайн-проект), включенной в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. общественная территория - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки);

2.2. заинтересованные лица – физические и юридические лица, заинтересованные в благоустройстве общественной территории, включенной в Муниципальную программу.

3. Разработка дизайн – проекта обеспечивается заинтересованными лицами.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении общественной территории, отобранной с учетом результатов общественного обсуждения.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

6. При разработке дизайн-проекта учитывать следующее:

6.1. разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом местных нормативов градостроительного проектирования Мальшевского городского округа;

6.2. в качестве составных частей благоустройства общественных территорий применяются декоративные, технические, планировочные, конструктивные элементы, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, знаки информации. Все элементы благоустройства должны создавать композиционно-целостное единство и подчиняться общему дизайну концепции.

7. Разработанный дизайн-проект общественной территории размещается на официальном сайте администрации Мальшевского городского округа для обсуждения населением на срок не менее чем 10 дней с момента размещения.

Информационное сообщение о проведении общественного обсуждения и сроках его проведения публикуется в газете «Асбестовский рабочий» «Мальшевский вестник».

8. Обсуждение дизайн-проекта с представителем заинтересованных лиц, с учетом предложений, поступивших от населения в ходе общественного обсуждения дизайн-проекта, осуществляется на заседании общественной комиссией по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на

территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» (далее - общественная комиссия);

9. При наличии замечаний дизайн-проект направляется заинтересованным лицам на доработку на срок, определённый общественной комиссией, и повторно выносится на обсуждение.

10. При отсутствии замечаний дизайн-проект утверждается постановлением главы Мальшевского городского округа на основании рекомендации общественной комиссии. Решение о рекомендации оформляется в виде протокола заседания общественной комиссии.

Приложение № 6 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Мальшевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Условия

о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения

При формировании перечня работ и обсуждения мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест общего пользования на собрании собственников многоквартирных жилых домов также обсуждаются работы по благоустройству дворовых территорий для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения.

В рамках обсуждения благоустройства дворовой территории собственникам жилья необходимо рассмотреть и согласовать следующие виды работы:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;

- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;

- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и лиц с ограниченными возможностями;

- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов и т.д.

В рамках обсуждения и утверждения предложений о включении общественной территории в Муниципальную программу общественной комиссией учитываются следующие работы по благоустройству для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;

- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;

- размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей до начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.;

- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и лиц с ограниченными возможностями;

- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов, специально оборудованных санитарно-гигиенических комнат и т.д.

Приложение № 7 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Малышевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Адресный перечень  
дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих  
благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование  
современной городской среды на территории Малышевского городского округа  
на 2018-2027 годы

1. Дворовые территории:
  - 1) дворовая территория многоквартирных домов Ленина, 9, Пионерская, 17;
  - 2) дворовая территория многоквартирных домов Азина, 9,11;
  - 3) дворовая территория многоквартирных домов Восточная, 3,7,9;
  - 4) дворовая территория многоквартирных домов Автомобилистов,4,2, Тимирязева,  
5,7;
  - 5) дворовая территория многоквартирных домов Автомобилистов,3,5;
  - 6) дворовая территория многоквартирного дома Автомобилистов, 17;
  - 7) дворовая территория многоквартирных домов Ленина 1,3, 8 Марта 2;
  - 8) дворовая территория многоквартирного дома Автомобилистов, 19.
2. Общественные территории:
  - 1) Парк за МБУК МДК «Русь»;
  - 2) Парк возле АО «Мариинский прииск» ул. Тимирязева;
  - 3) Общественная территория п. Изумруд.

Приложение № 8 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Малышевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Порядок  
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на  
выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству  
дворовых территорий

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Малышевского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового и трудового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Для целей настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.3. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий Малышевского городского округа осуществляются по минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий.

1.4. Заинтересованные лица принимают решение о финансовом и трудовом участии в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

## 2. ПОРЯДОК И ФОРМЫ ФИНАНСОВОГО И ТРУДОВОГО УЧАСТИЯ

2.1. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

При выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории Малышевского городского округа заинтересованные лица вправе обеспечить финансовое участие в размере не менее 20% от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории. Стоимость мероприятий определяется на основании локально сметного расчета.

2.2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность граждан, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации, которая может осуществляться в виде:

- подготовки дворовой территории к началу работ (субботник, земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);
- обеспечения благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников;

- привлечение добровольцев (волонтеров), студенческих движений к участию в реализации мероприятий Муниципальной программы.

### 3. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ

3.1. Аккумуляция средств заинтересованных лиц для финансового участия может быть выражена в следующих видах:

1) сбор средств собственников путем перечисления на 04 лицевой счет, открытый в территориальных органах казначейства;

2) использование средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

3.2. Решением общего собрания должно быть определено уполномоченное лицо, которое действует от имени заинтересованных лиц, осуществляет сбор и перечисление денежных средств в бюджет Мальшевского городского округа.

3.3. Администрация Мальшевского городского округа (далее – Администрация) и уполномоченное лицо заключают Соглашение, в котором указывается территория благоустройства, сумма и порядок перечисления денежных средств заинтересованных лиц в бюджет Мальшевского городского округа, реквизиты лицевого счета для перечисления денежных средств, реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях, определенных настоящих Порядком, иные условия.

3.4. Срок для перечисления денежных средств в бюджет Мальшевского городского округа устанавливается равным десяти дням с даты подписания Соглашения. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Мальшевского городского округа с момента их зачисления на лицевой счет Администрации.

3.5. В случае, если денежные средства в полном объеме не перечислены уполномоченным лицом в срок, указанный в пункте 3.4. настоящей статьи, Администрация вправе отказаться от закупки работ по благоустройству соответствующей дворовой территории.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией:

- на оплату минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

- на оплату дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

3.7. Главный распорядитель бюджетных средств (Администрация) обеспечивает возврат денежных средств (неиспользованной части) уполномоченному лицу в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

### 4. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ ПОРЯДКА

4. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечня работ для благоустройства дворовой территории, осуществляется финансовым отделом администрации Мальшевского городского округа, собственниками помещений многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 9 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Малышевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Визуализированный перечень образцов минимального перечня  
элементов благоустройства

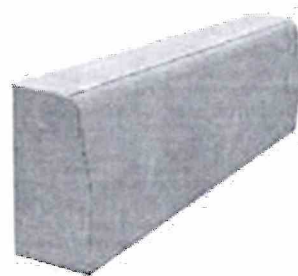
Светильники светодиодные Уличные фонари



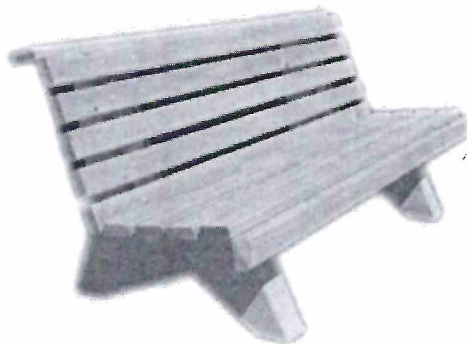
Бордюр тротуарный



Бордюр дорожный:



Скамейки





Урны



Приложение № 10 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Малышевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2027 года

№п/п	Адрес
1	Не имеется

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству, которые подлежат благоустройству не позднее 2027 года, за счет средств указанных лиц, формируется в соответствии с заключенными соглашениями с администрацией Малышевского городского округа.

**Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных  
лиц о включении дворовой территории в Муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды  
на территории Мальшевского городского округа  
на 2018-2027 годы»**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» (далее - Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» (далее – муниципальная программа) и определяет процедуру представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, условия и критерии отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий для включения в муниципальную программу.

1.2. Перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора дворовых территорий» - Администрация Мальшевского городского округа, которая отвечает за организацию проведения отбора дворовых территорий (далее - Организатор отбора);

«дворовая территория многоквартирного дома» - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«благоустройство дворовых территорий» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий;

«минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора;

«дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ;

«заявка (предложение)» - заявка на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня для включения дворовой территории в

муниципальную программу по форме, указанной в Приложении № 1 к настоящему Порядку;

«участник отбора» - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий;

1.4. Уполномоченным органом, который от имени Администрации Мальшевского городского округа осуществляет прием заявок на включение дворовой территории в муниципальную программу, является отдел жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Мальшевского городского округа (далее – Уполномоченный орган).

## **II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

2.1. Для участия в отборе дворовых территорий участники отбора должны выполнить следующие условия:

1) представить локальный сметный расчет стоимости работ по благоустройству дворовой территории, составленный в соответствии с Методическими рекомендациями по применению сметных норм, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.09.2019 № 507/пр, Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1 (МДС 81-35.2004), базисно-индексным методом в действующей территориальной базе ТЕР-2001 в редакции 2014 года.

Перевод базисной стоимости работ в текущий уровень осуществить двумя способами: применением индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства для Свердловской области по статьям затрат и индексом на СМР, действующих в данный период.

Величина сметной прибыли определяется Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).

Величину накладных расходов и сметной прибыли определить с учетом письма Госстроя № 2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012.

Локальный сметный расчет формируется отдельными разделами по видам работ исходя из минимального и дополнительного перечней работ; объемов работ, указанных в дизайн-проекте, с указанием итогов по каждому разделу сметного расчета.

Локальный сметный расчет формируется отдельными разделами по видам работ, указанных в дизайн-проекте, исходя из минимального и дополнительного перечней работ, объемов работ, с указанием итогов по каждому разделу сметного расчета.

2) принять решение общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме), содержащее следующую информацию:

- об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- форма участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой

территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии);

- условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы;

- представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Указанное решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными Приказом Минстроя России от 28.01.2019 № 44/пр.

3) представить дизайн-проект, включающий текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе концепцию и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории.

2.2. Сроки представления, рассмотрения и оценки заявок (предложений) заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу устанавливаются Администрацией Мальшевского городского округа и обнародуются путем одновременного опубликования в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Мальшевский вестник» и размещения на официальном сайте администрации Мальшевского городского округа <http://адм-мальшева.рф>. с соблюдением следующих условий:

дата начала приема заявок (предложений) на участие в отборе дворовых территорий устанавливается не ранее дня, следующего за днем обнародования информации о начале приема соответствующих заявок (предложений);

дата окончания приема заявок (предложений) на участие в отборе дворовых территорий устанавливается не ранее чем через двадцать календарных дней со дня, следующего за днем обнародования информации о начале приема соответствующих заявок (предложений);

срок рассмотрения и оценки заявок (предложений) на участие в отборе дворовых территорий составляет не более десяти рабочих дней с даты окончания приема заявок (предложений) на участие в отборе дворовых территорий.

2.3. Заявка подается участником отбора, в Уполномоченный орган в письменной форме, согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку, в установленный срок.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью (при наличии) участника отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

2.4. К заявке прилагаются следующие документы:

1) заверенные копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного

кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам, указанным в подпункте 2 пункта 2.1 настоящего Порядка;

2) локальный сметный расчет благоустройства дворовой территории;

3) дизайн – проект благоустройства дворовой территории.

2.5. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в пункте 2.4 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Уполномоченного органа в сроки, указанные в Приложении № 3 к настоящему Порядку по адресу: 624286, Свердловская область, п.г.т. Малышева, ул. Пионерская, д. 27, каб. № 9, с понедельника по четверг с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.

В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка.

2.6. Каждая заявка регистрируется Уполномоченным органом отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

### **III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

3.1. Отбор представленных заявок и прилагаемых к ним документов посредством их оценки проводит общественная комиссия по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского округа на 2018-2027 годы» (далее - Общественная комиссия) по балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий, подлежащих включению в муниципальную программу, указанных в Приложениях № 2 и № 3 к настоящему Порядку.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

3.2. Общественная комиссия рассматривает заявки и прилагаемые к ним документы на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок и прилагаемых к ним документов осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Для принятия решения Общественная комиссия запрашивает:

- сведения об оплате услуг за содержание жилого помещения, взносов на капитальный ремонт - в организациях, осуществляющих оказание вышеуказанных услуг;

- сведения о продолжительности эксплуатации многоквартирного дома и сроках проведения капитального ремонта многоквартирного дома в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, – в отделе жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Малышевского городского округа.

3.4. Протокол оценки подписывается всеми членами Общественной комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации Мальшевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://адм-мальшева.рф>) (далее – официальный сайт).

3.5. Заявка отклоняется Общественной комиссией в следующих случаях:

1) предоставление заявки с нарушением сроков, установленных настоящим Порядком;

2) представление пакета документов не в полном объеме;

3) представление недостоверных сведений;

4) представление пакета документов не соответствующего требованиям пункта 2.1. настоящего Порядка.

3.6. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки;

- не подано ни одной заявки;

- подана только одна заявка.

3.7. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка, Общественная комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

3.8. В случае признания отбора несостоявшимся по причине отсутствия заявок Администрация Мальшевского городского округа вправе объявить второй этап представления, рассмотрения и оценки заявок (предложений) заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу. Администрация Мальшевского городского округа может объявить очередной этап представления, рассмотрения и оценки заявок (предложений) заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу в целях формирования адресного перечня дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве.

3.9. Сформированный в результате отбора адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству, является основанием для включения в муниципальную программу.

Приложение № 1  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в Муниципальную программу

**Заявка (предложение) на участие в отборе дворовых территорий для формирования  
адресного перечня на включение дворовой территории в муниципальную  
программу «Формирование современной городской среды на территории  
муниципального образования Малышевский городской округ на 2018-2027 годы»**

Дата: \_\_\_\_\_

Куда: Администрация Малышевского городского округа: 624286, Свердловская область,  
п.г.т. Малышева, ул. Пионерская, д. 27, каб. 9.

Ф. И. О. представителя собственников  
(или наименование и ОГРН юридического  
лица): \_\_\_\_\_

Адрес дворовой территории: \_\_\_\_\_

Паспортные данные  
(для граждан): \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном  
доме: \_\_\_\_\_

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений  
заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского  
округа на 2018 – 2027 годы»

\_\_\_\_\_ (собственники помещений или наименование юридического лица)  
в лице \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя, подписавшего заявку (предложение)  
изъявляют желание участвовать в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

Предлагаем включить в муниципальную программу «Формирование современной  
городской среды на территории Малышевского городского округа на 2018-2027 годы»

\_\_\_\_\_ (адрес территории многоквартирного дома, вид работ)

Даю согласие Администрации Малышевского городского округа на обработку  
моих персональных данных указанных в Заявке (предложении) в целях рассмотрения  
предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского  
округа на 2018-2027 годы» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают  
данные, указанные в приложениях. Действия с персональными данными включают в  
себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление,

изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Малышевского городского округа на 2018-2027 годы» на срок хранения документов по муниципальной программе. Отзыв настоящего согласия в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», осуществляется на основании моего заявления. Подтверждаю, что с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» ознакомлен(а), права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО подписавшего заявку (предложение) )

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ (ПРЕДЛОЖЕНИЮ) НА  
УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ (представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
и т.д.		

Заявка (предложение) зарегистрирована (о):

« \_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Муниципальную программу

**Критерии отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня на включение дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы»**

В целях определения участников отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня на включение дворовой территории в муниципальную программу Общественная комиссия рассматривает направленные в Уполномоченный орган заявки и прилагаемые к ним документы на предмет их соответствия критериям, установленным настоящим Порядком.

Общественная комиссия оценивает заявки и прилагаемые к ним документы по следующим критериям:

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома.
  2. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, расположенных на территории муниципального образования Мальшевский городской округ, либо в рамках реализации государственных программ Свердловской области.
  3. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги, взносов за капитальный ремонт).
- Для расчета критерия отбора берутся данные на 1-е число месяца, в котором проводится отбор дворовых территорий.
4. Реализация принципа комплексного подхода к благоустройству дворовой территории.
  5. Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий, от общего числа голосов, принимающих участие в собрании.
  6. Расположение предлагаемой к благоустройству дворовой территории в непосредственной близости от ранее благоустроенной в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Мальшевский городской округ на 2018-2027 годы» дворовой территории в целях реализации принципа комплексного благоустройства.
  7. Соответствие Проектов требованиям санитарно-гигиенических и экологических условий, международных стандартов безопасности, а также в увязке с инженерными коммуникациями и техногенными объектами.

Приложение № 3  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц о включении  
дворовой территории в Муниципальную программу

**Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий для формирования  
адресного перечня на включение дворовой территории в муниципальную  
программу «Формирование современной городской среды на территории  
Мальшевского городского округа  
на 2018-2027 годы»**

N п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
1.1.	а) от 41 и более лет	10
1.2.	б) от 31 до 40 лет	7
1.3.	в) от 21 до 30 лет	4
1.4.	г) от 16 до 20 лет	1
1.5.	д) от 10 до 15 лет	0
2.	Проведение капитального ремонта многоквартирного дома в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, расположенных на территории муниципального образования город Мальшевский городской округ, либо в рамках реализации государственных программ Свердловской области:	
2.1.	Проведен капитальный ремонт многоквартирного дома в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, расположенных на территории муниципального образования Мальшевский городской округ, либо в рамках реализации государственных программ Свердловской области.	4
2.2.	Отсутствие проведенного капитального ремонта многоквартирного дома в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, расположенных на территории муниципального образования Мальшевский городской округ, либо в рамках реализации государственных программ Свердловской области.	0
3.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем,	

	коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение):	
3.1.	0% задолженности от общей суммы начислений	10
3.2.	от 0,1% до 5,0%	7
3.3.	от 5,1% до 10,0%	4
3.4.	свыше 10,1%	1
4.	Реализация принципа комплексного подхода к благоустройству дворовой территории:	
4.1.	установка детского игрового оборудования	1
4.2.	установка физкультурно-оздоровительных устройств, сооружений, комплексов	1
4.3.	организация детских игровых площадок	1
4.4.	организация площадок для занятий спортом (за исключением плоскостных сооружений)	1
4.5.	развитие дорожно-тропиночной сети	1
4.6.	установка элементов городской мебели	1
4.7.	организация площадки для отдыха взрослых	1
4.8.	озеленение соответствующей территории	1
4.9.	установка малых архитектурных форм (за исключением элементов городской мебели)	1
4.10.	устройство ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей	1
4.11.	наружное освещение соответствующей территории	1
4.12.	организация площадки для выгула и дрессировки собак	1
4.13.	устройство площадки хозяйственного назначения	1
4.14.	обустройство парковки индивидуального транспорта, в том числе с оборудованием специальными конструкциями для велосипедов	1
4.15.	использование коммунально-бытового оборудования, в том числе на площадках хозяйственного назначения	1
4.16.	применение усовершенствованного покрытия на детских площадках и плоскостных сооружениях	1
4.17.	устройство плоскостных сооружений (теннисные, хоккейные, футбольные и другие корты)	1
4.18.	устройство ступеней, лестниц на перепадах рельефа	1
4.19.	водоотводные канавы для сбора и отвода воды с дворовой территории	1
4.20.	обеспечение условий доступности для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения	1

4.21.	покрытие поверхностей (ремонт) тротуаров и автомобильных дорог, образующих проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам	1
4.22.	установка оборудования, используемого для цифровизации городского хозяйства	1

5.	Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:	
5.1.	от 95,1 до 100%	10
5.2.	от 85,1 до 95,0%	7
5.3.	от 75,1 до 85,0%	5
5.4.	от 66,7 до 75,0%	3
5.5.	66,6 %	1
6.	Расположение предлагаемой к благоустройству дворовой территории в непосредственной близости от ранее благоустроенной в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» дворовой территории в целях реализации принципа комплексного благоустройства.	
6.1.	Дворовая территория расположена в непосредственной близости	5
6.2.	Дворовая территория находится на значительном удалении	0
7.	Наименование безопасных условий	
7.1.	1) инженерные сети коммунальной инфраструктуры муниципального образования не проходят через соответствующую территорию; 2) площадка хозяйственного назначения удалена от соответствующей территории на безопасное расстояние и (или) расположена с подветренной стороны по отношению к ней; 3) элементы благоустройства проекта сертифицированы; 4) элементы игровых площадок выполнены в соответствии с международными стандартами (ГОСТами) безопасности; 5) выполнены условия доступности для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения; 6) установлено оборудование, используемое для цифровизации городского хозяйства	5
7.2.	1) инженерные сети коммунальной инфраструктуры муниципального образования не проходят через соответствующую территорию; 2) элементы благоустройства проекта сертифицированы; 3) выполнены условия доступности для лиц с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения	3

7.3.	условия безопасности предусмотрены	не	0
------	---------------------------------------	----	---

**Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан,  
организаций о включении общественной территории в Муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды на территории  
Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы»**

## **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, заинтересованных организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018 - 2027 годы» (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Мальшевского городского округа на 2018 - 2027 годы» (далее - муниципальная программа) и определяет последовательность действий и сроки представления предложений и критерии отбора общественной территории для формирования перечня общественных территорий для включения в муниципальную программу.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора общественной территории» – Администрация Мальшевского городского округа, которая отвечает за организацию проведения отбора общественной территории (далее - Организатор отбора);

«общественные территории» – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки);

«благоустройство территории» – комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству территорий;

«озеленение» – элемент комплексного благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивает формирование среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории;

«заявка (предложение)» - заявка на участие в отборе для формирования перечня на включение общественной территории в муниципальную программу;

«заявитель» - физическое или юридическое лицо, представляющее предложение по благоустройству общественной территории.

1.3. Уполномоченным органом, который от имени Администрации Мальшевского городского округа осуществляет прием заявок на включение общественной территории в муниципальную программу, является отдел жилищно-коммунального хозяйства, строительства, транспорта, связи и жилищной политики администрации Мальшевского городского округа (далее – Уполномоченный орган).

## **II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

2.1. Благоустройству в рамках реализации муниципальной программы подлежат территории общего пользования (парки, скверы, бульвары и т.п.), нуждающиеся в

благоустройстве и с высокой степенью готовности к завершению работ по благоустройству в текущем году.

2.2. Заявка подается заявителем по форме, согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку, и должна отвечать следующим критериям:

наиболее посещаемая территория;

соответствия территории градостроительной документации в части её функционального зонирования;

возможность реализации проекта в полном объеме в календарном году.

2.3. Заявитель в заявке вправе указать:

предложение о благоустройстве общественной территории с указанием местоположения, перечня работ, предлагаемых к выполнению на общественной территории;

предложения по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов;

предложения по организации различных по функциональному назначению зон на общественной территории, предлагаемой к благоустройству;

предложения по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования;

проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.

2.4. К заявке прилагаются следующие документы:

акт обследования территории;

локальный сметный расчет благоустройства общественной территории;

дизайн-проект благоустройства общественной территории.

2.5. К заявке заявитель вправе приложить следующие документы:

письма поддержки от населения;

выписки из протоколов заседаний общественных советов, комиссий с рекомендациями о необходимости благоустройства той или иной общественной территории.

2.6. Заявка и прилагаемые к нему документы, указанные в пунктах 2.3 – 2.5 настоящего Порядка, подаются заявителем в Уполномоченный орган по адресу: 624286, Свердловская область, п.г.т. Малышева, ул. Пионерская, д. 27, каб. № 9 (с понедельника по четверг с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу до 16.00).

2.7. Каждая заявка регистрируется Уполномоченным органом отдельно, с указанием даты и времени ее получения.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются заявителю.

2.8. Сроки представления, рассмотрения и оценки заявок (предложений) заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу устанавливаются Администрацией Малышевского городского округа и обнародуются путем одновременного опубликования в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Малышевский вестник» и размещения на официальном сайте администрации Малышевского городского округа <http://адм-малышева.рф>, с соблюдением следующих условий:

дата начала приема заявок (предложений) на участие в отборе общественных территорий устанавливается не ранее дня, следующего за днем обнародования информации о начале приема соответствующих заявок (предложений);

дата окончания приема заявок (предложений) на участие в отборе общественных территорий устанавливается не ранее чем через двадцать календарных дней со дня, следующего за днем обнародования информации о начале приема соответствующих заявок (предложений);

срок рассмотрения и оценки заявок (предложений) на участие в отборе общественных территорий составляет не более десяти рабочих дней с даты окончания приема заявок (предложений) на участие в отборе общественных территорий.

### **III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

3.1. Отбор представленных заявок и прилагаемых к ним документов посредством их оценки проводит общественная комиссия по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Мальшевского городского округа на 2018-2027 годы» (далее - Общественная комиссия) исходя из следующих критериев:

наличие общественной инициативы по благоустройству мест общего пользования;  
событийное наполнение благоустраиваемых пространств (возможность проведения различных досуговых, спортивных, культурных мероприятий);

наличие инфраструктуры спорта, досуга и отдыха;

использование технологий ландшафтного дизайна в озеленении территории;

наличие малых архитектурных форм;

соблюдение норм доступности для маломобильных граждан.

3.2. Общественная комиссия рассматривает заявки и прилагаемые к ним документы на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе общественных территорий (далее - протокол оценки).

3.3 Заявка отклоняется общественной комиссией в следующих случаях:

1) предоставление заявки с нарушением сроков, установленных настоящим Порядком;

2) представления заявки и прилагаемых к ней документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, не в полном объеме.

3.4. Победителем отбора становится общественная территория, набравшая наибольшее количество голосов Общественной комиссии.

3.5. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

отклонены все заявки на участие в отборе;

не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка, Общественная комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если данная заявка соответствует требованиям настоящего Порядка, общественная территория включается в перечень общественных территорий для включения в муниципальную программу.

3.7. Протокол оценки подписывается всеми членами Общественной комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации Мальшевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://адм-мальшева.рф>).

3.8. Сформированный в результате отбора перечень общественных территорий является основанием для включения в муниципальную программу.

Приложение №1  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки  
предложений граждан, организаций на включение  
общественной территории в Муниципальную  
программу

В Администрацию Мальшевского городского округа  
От

\_\_\_\_\_

(указывается ФИО гражданина полностью или  
наименование юридического лица и ФИО представителя)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

адрес местонахождения (для юридических лиц), место  
жительства (для граждан)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона:

\_\_\_\_\_

**Заявка**

**на участие в отборе для формирования перечня на включение общественной территории  
в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на  
территории Мальшевского городского округа на 2018- 2027 годы»**

**I. Общая характеристика проекта**

Направление реализации проекта	
Наименование проекта, адрес или описание местоположения	
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет)	
Площадь, на которой реализуется проект, кв. м	
Цель и задачи проекта	
Инициатор проекта	
Заявитель проекта	
Целевая группа:	
количество человек, заинтересованных в реализации проекта,	
в том числе прямо заинтересованных, человек	
Косвенно заинтересованных, человек	

--	--

## II. Описание проекта

*(не более 3 страниц)*

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей Мальшевского городского округа:

- характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы;
- необходимость выполнения проекта;
- круг людей, которых касается решаемая проблема;
- актуальность решаемой проблемы для жителей Мальшевского городского округа, общественная значимость.

2. Конкретные мероприятия (работы), предполагаемые для благоустройства территории, в том числе с участием общественности, основные этапы.

3. Ожидаемые результаты реализации мероприятий:

- практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения благоустройства;
- результаты, характеризующие решение заявленной проблемы;
- количественные показатели.

---

(подпись)

---

(Ф.И.О.)

Приложение № 13 к Муниципальной программе  
«Формирование современной городской среды  
на территории Мальшевского городского округа  
на 2018-2027 годы»

Порядок

участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в муниципальном образовании Мальшевский городской округ  
(далее – Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет порядок участия и последовательность действий заинтересованных лиц для реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в рамках реализации Муниципальной программы.

1.2. В целях настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также физические и юридические лица, заинтересованные в благоустройстве общественной территории.

1.3. Внесение предложений о включении дворовых и общественных территорий в муниципальную программу, процедура их рассмотрения и оценки осуществляется в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Муниципальную программу и Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в Муниципальную программу.

1.4. Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству общественной территории предполагается выполнение заинтересованными лицами неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, которые могут быть реализованы в форме уборки территорий.

1.5. Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных лиц в реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории предполагается обязательное трудовое и финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах при выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

2. Порядок трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий

2.1. Организация трудового участия может осуществляться заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.2. Трудовое участие граждан может быть осуществлено в следующих формах:

- подготовки дворовой территории к началу работ (субботник, земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора);

- обеспечения благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников;

- привлечение добровольцев (волонтеров), студенческих движений к участию в реализации мероприятий Муниципальной программы.

2.3. На собрании собственников, жителей многоквартирного(-ых) домов обсуждаются условия о трудовом (не денежном) участии собственников, жителей многоквартирного(-ых) домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в мероприятиях по благоустройству дворовых территорий.

Решение о выбранных видах работ и условиях о трудовом участии также включается в протокол общего собрания собственников.

2.4. Документом, подтверждающим трудовое участие заинтересованных лиц, является отчет представителя заинтересованных лиц, который уполномочен действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, о выполнении работ, содержащий информацию о форме трудового участия граждан, с приложением к такому отчету фото-, видеоматериалов.

### 3. Порядок финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий

3.1. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

3.2. При выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории Мальшевского городского округа заинтересованные лица вправе обеспечить финансовое участие в размере не менее 20% от общей стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории. Стоимость мероприятий определяется на основании локально- сметного расчета.

3.3. Решением общего собрания должно быть определено уполномоченное лицо, которое действует от имени заинтересованных лиц, осуществляет сбор и перечисление денежных средств в бюджет Мальшевского городского округа.

3.4. Администрация Мальшевского городского округа (далее – Администрация) и уполномоченное лицо заключают Соглашение, в котором указывается территория благоустройства, сумма и порядок перечисления денежных средств заинтересованных лиц в бюджет Мальшевского городского округа, реквизиты лицевого счета для перечисления денежных средств, реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях, определенных настоящим Порядком, иные условия.

3.5. Срок для перечисления денежных средств в бюджет Мальшевского городского округа устанавливается равным десяти дням с даты подписания Соглашения. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета Мальшевского городского округа с момента их зачисления на лицевой счет Администрации.

3.6. В случае, если денежные средства в полном объеме не перечислены уполномоченным лицом в срок, указанный в пункте 3.5. настоящей статьи, Администрация вправе отказаться от закупки работ по благоустройству соответствующей дворовой территории.

3.7. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией:

- на оплату минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории;
- на оплату дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

3.8. Главный распорядитель бюджетных средств (Администрация) обеспечивает возврат денежных средств (неиспользованной части) уполномоченному лицу в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- непредставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

#### 4. Контроль за соблюдением условий Порядка

- 4.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц (управляющих компаний) осуществляет Администрация и Финансовый отдел администрации Малышевского городского округа в соответствии с бюджетным законодательством.