

**АКТ**  
**о результатах контроля за соблюдением концессионером условий**  
**Концессионного соглашения от 25.11.2019**

пгт. Малышева

01.02.2022

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 25.11.2019.

Концедент – муниципальное образование Малышевский городской округ;

Концессионер – ООО «АВТ ПЛЮС».

На основании постановления главы Малышевского городского округа от 25.06.2020 «О создании рабочей группы по реализации концессионных соглашений, Концедентом по которым выступает муниципальное образование Малышевский городской округ» (в редакции от 12.10.2021 № 512-ПГ) (далее – рабочая группа), рабочей группой осуществлены следующие контрольные мероприятия:

- рассмотрен отчет Концессионера об исполнении обязательств, предусмотренных концессионным соглашением, за 2021 год.

В ходе проведения указанных мероприятий рабочей группой получены следующие результаты контроля за 2021 год:

Объемы коммунальных услуг:

Вид услуг	Объем, м.куб.	
	договорной	фактический
Холодное водоснабжение	909 778,08	510 595,37
Водоснабжение технической водой	515 120,00	200 738,00
Водоотведение	810 000,00	422 095,03

Сведения о количестве прекращений и ограничений подачи воды с указанием причин этого представлены в приложении.

Концессионером проведены следующие мероприятия:

1. Реконструкция магистрального участка сети холодного водоснабжения от 4-го подъема по ул. Свободы, Тимирязева, Осипенко, Автомобилистов, Лермонтова протяженностью 3 км. с целью обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения в рамках ремонта объектов водоснабжения Малышевского городского округа.

2. Реконструкция магистрального участка сети холодного водоснабжения от колодца Южная шахта до 4-го подъема, от 4-го подъема до скважины 10Э в пос. Изумруд протяженностью 11,5 км с целью обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения в рамках ремонта объектов водоснабжения.

3. Реконструкция магистрального участка сети холодного водоснабжения от ВК 276 по ул. Автомобилистов до ВК 284 по ул. Автомобилистов, до ВК 253 по ул. Автомобилистов, от ВК 267 по ул. Автомобилистов до ВК 256 по ул. Восточной протяженностью 2,9 км с целью обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения в рамках ремонта объектов водоснабжения Малышевского городского округа.

4. Реконструкция канализационной сети от КНС № 1 до очистных сооружений и канализационный самотечный коллектор по адресу: Свердловская область, пгт. Малышева, ул. 8-е Марта, д. 2а.

5. Реконструкция наружных трубопроводов холодного водоснабжения по ул. 1-я Ключевая, п. Изумруд.

Согласно приложению № 1 к отчету Концессионером проведены:

1.1. техническое и технологическое обследование КНС № 1, № 3, № 4, № 5, № 8. Отчет о проведенном обследовании Концеденту не поступал.

1.2. реконструкция КНС № 8. Проектно-сметная документация на реконструкцию объекта, а также сведения о проведенном мероприятии Концеденту не поступали и не согласовывались.

1.3. реконструкция КНС № 4. Проектно-сметная документация на реконструкцию объекта, а также сведения о проведенном мероприятии Концеденту не поступали и не согласовывались.

1.4. Заключены договора на разработку проектов санитарно-защитных зон для КНС № 1, № 3, № 4, № 5, № 8, договора на разработку проектов зон санитарной охраны для станций I, III, IV подъемов. Указанные документы в адрес Концедента не направлялись. Оценить стадию выполнения работ не представляется возможным.

Мероприятия 1.1., 1.4. не относятся к работам Концессионера по реконструкции и созданию объекта Соглашения.

Поскольку проектно-сметные документации по мероприятиям 1.2., 1.3. не направлялись Концеденту и не согласовывались, работы не принимались, отнести данные мероприятия к работам по реконструкции или созданию объекта Соглашения не представляется возможным.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, утвержденные концессионным соглашением, за 2021 год прилагаются. Показатели «Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть», «Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка», «Общий объем транспортируемой воды» не соответствуют объемам потребления, приведенных в п. 2.1. отчета Концессионера.

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем технического водоснабжения, утвержденные концессионным соглашением, за 2021 год прилагаются. Показатели «Общий объем технической воды в отношении которой осуществляется водоподготовка»,

«Общий объем транспортируемой технической воды» не соответствуют объемам потребления, приведенных в п. 2.1. отчета Концессионера. В 2020 году произведена замена оборудования насосной станции I подъема. Однако, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки, транспортировки технической воды в 2021 году больше, чем в 2020

Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения, утвержденные концессионным соглашением, за 2021 год прилагаются. Показатели «Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке», «Общий объем транспортируемых сточных вод» не соответствуют объемам потребления, приведенных в п. 2.1. отчета Концессионера. Не достигнут показатель «Общее количество проб сточных вод». Показатель «Общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод» существенно снизился по сравнению с периодом 2020 году, однако энергоэффективных мероприятий в системе водоотведения в 2021 году не проводилось.

Порядок предоставления Концессионером и рассмотрения Концедентом информации об исполнении обязательств, предусмотренных соглашением, утвержден приложением № 10 к концессионному соглашению от 25.10.2019 (далее порядок предоставления отчета).

Отчет не содержит сведения об участии Концессионера в суде или арбитражном суде в связи с осуществлением реконструкции объекта Соглашения либо в связи с осуществлением деятельности по водоснабжению и водоотведению с использованием объекта Соглашения, сведения о наименовании суда, номере дела, существе требований, статусе Концессионера в деле, дате очередного судебного заседания.

Отчет не содержит информации:

- о просрочке исполнения обязательств Концессионера в шестимесячный срок со дня заключения соглашения разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для создания концессионного соглашения;

- о достижении объема валовой выручки за 2021 год;

- о невыполнении задания Концедента (мероприятие «Оформление проектов санитарно-защитных зон станции 1-го, 3-го, 4-го подъема», «Строительство нового водозабора скважин в п. Шамейском», «Строительство канализационной насосной станции с целью повышения надежности водоотведения, предотвращения аварийных ситуаций и изливов стоков на поверхность»).

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

Обязательства Концессионера по концессионному соглашению за 2021 год не исполнены в части:

1) просрочки исполнения обязательств Концессионера в шестимесячный срок со дня заключения соглашения разработать и согласовать с Концедентом

проектную документацию, необходимую для создания концессионного соглашения;

- невыполнении задания Концедента (мероприятие «Оформление проектов санитарно-защитных зон станции 1-го, 3-го, 4-го подъема», «Строительство нового водозабора скважин в п. Шамейском», «Строительство канализационной насосной станции с целью повышения надежности водоотведения, предотвращения аварийных ситуаций и изливов стоков на поверхность»).

Отчет не содержит сведения об участии Концессионера в суде.

Отчет содержит недостоверную информацию в части достижения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения, объектов централизованных систем технического водоснабжения, объектов централизованных систем водоотведения.

Председатель рабочей группы:

  
\_\_\_\_\_ А.К. Рудный

Секретарь рабочей группы:

  
\_\_\_\_\_ О.А. Попкова

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Т.А. Бабайлова

  
\_\_\_\_\_ В.Л. Чучалин

  
\_\_\_\_\_ Н.М. Воробьева

  
\_\_\_\_\_ Н.В. Юровских

  
\_\_\_\_\_ Н.Н. Кочнева